



## Au sommaire de cette lettre d'information...

⇒ Cartographies à la demande réalisées par le syndicat mixte, et « applications » en ligne

## Actualités du SCoT

### Le SCoT Mode d'emploi

Le SCoT est un document stratégique à portée juridique qui fixe les grands équilibres du territoire. C'est un véritable projet de territoire, une réflexion stratégique à long terme. Son rôle est de constituer un cadre de référence pour tous les projets portés par les collectivités sur le territoire, de coordonner les différentes initiatives dans ces domaines.

Il est opposable aux PLU qui doivent décliner ses objectifs sur le terrain de manière concrète selon le principe de compatibilité.

Afin de faciliter la prise en compte et la traduction des différentes orientations du SCoT dans les documents d'urbanisme communaux, le syndicat mixte proposera prochainement aux communes un « **SCoT Mode d'emploi** ».

Ce guide, à vocation pédagogique, déclinera chaque thématique du DOG : rappel et explication des objectifs du SCoT, pistes, outils et moyens pour traduire lesdites orientations en règles d'urbanisme dans les PLU, présentation d'exemples de bonnes pratiques et/ou liens vers des documents pédagogiques existants.

Exemple de l'objectif de production de logements : en intra-muros et en extensions urbaines

#### Objectif du SCoT

Gestion économe de l'espace en privilégiant le renouvellement urbain et en limitant l'étalement urbain

#### Traduction dans les PLU

- Les PLU doivent favoriser la mobilisation du potentiel de renouvellement urbain des communes en privilégiant les capacités de construction intra-muros
- Les PLU doivent prévoir une enveloppe d'extension urbaine pour l'habitat correspondant à la concrétisation du volume global de construction attendu
- ...

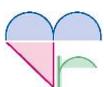
#### Exemples de réalisations / documents pédagogiques

- Etat des lieux des potentialités de construction en renouvellement urbain, identification de dents creuses/friches/logements vacants
- Exemple PLU Beblenheim, OAP requalification du centre



### A venir ...

- ✓ **Février 2014** : Lancement de la consultation groupée pour le relevé des réseaux des communes et des syndicats du territoire du SCOT
- ✓ **D'ici l'été 2014** : Diffusion des fiches « Portrait de Territoire » volet 2 sur la thématique de l'habitat

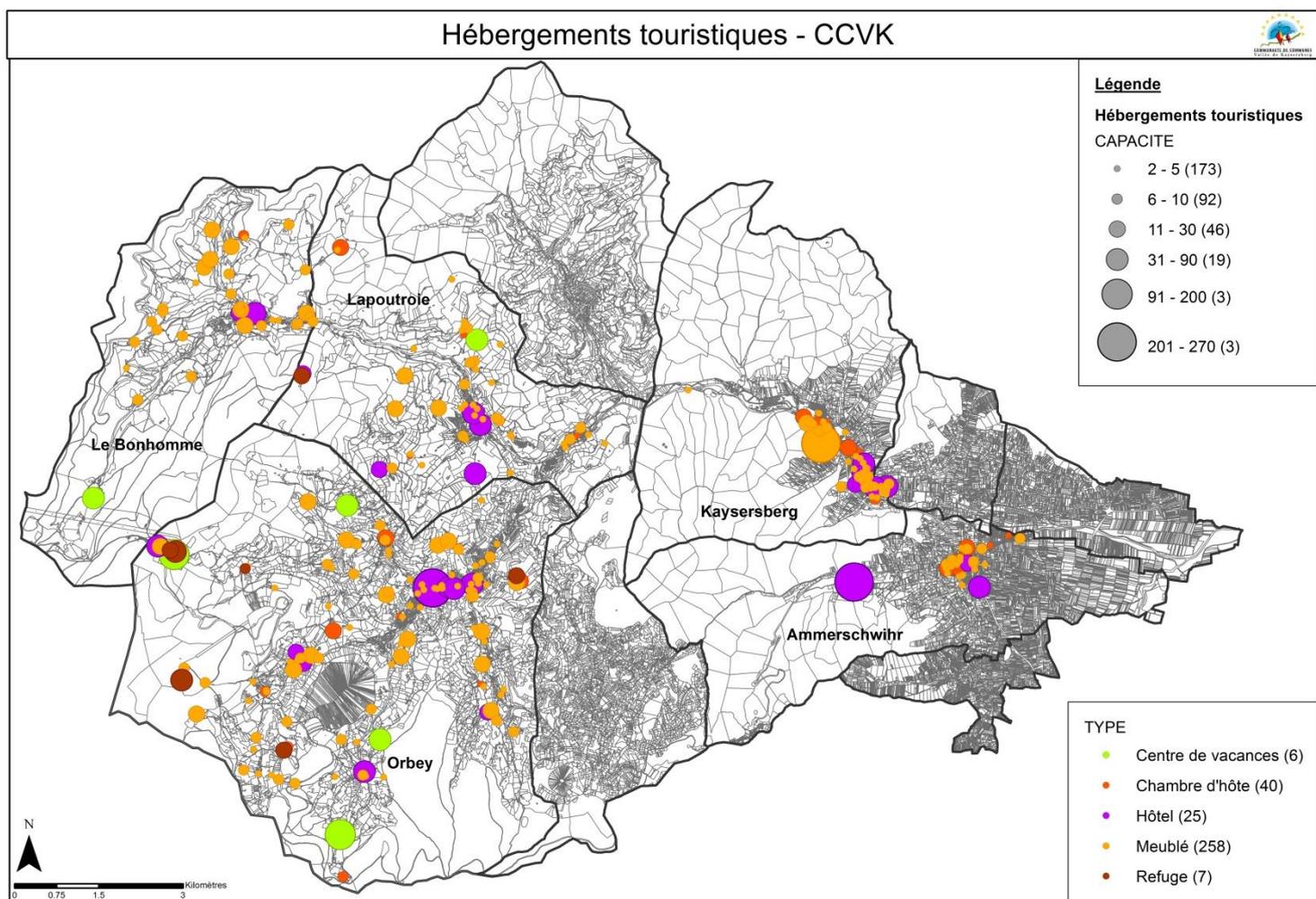


Les Systèmes d'Information géographique (SIG) permettent aujourd'hui de réaliser divers types de cartographie de diagnostics, de projets, de prospectives, etc., ceci à partir de nombreux fonds de cartes ou référentiels. En 2013, le syndicat mixte du SCoT a été amené à produire différents types de cartes.

Quelques réalisations cartographiques sont présentées dans cette lettre d'information, ainsi que deux nouvelles « applications » SIG en ligne.

## CARTOGRAPHIES A LA DEMANDE

### • Thématique « tourisme »



Un travail de **géolocalisation des hébergements touristiques** a été réalisé sur 5 communes de la CCVK.

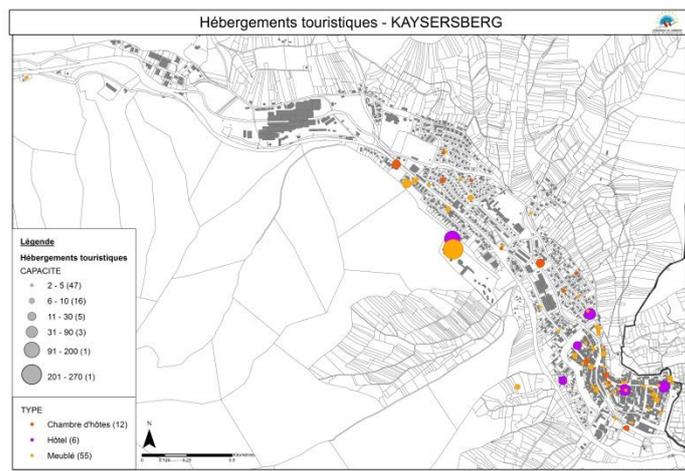
Les hébergements ont été positionnés sur un plan et représentés par un symbole ponctuel.

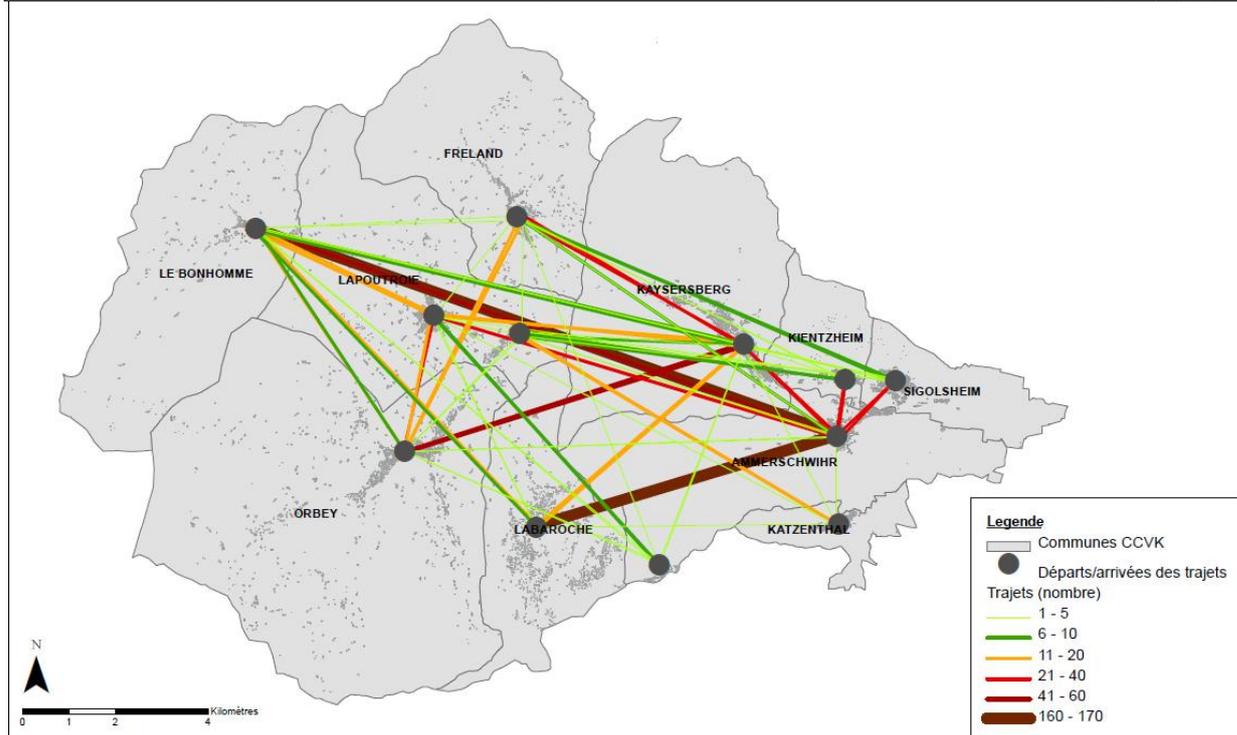
Il est possible de distinguer à la fois :

- le type d'hébergement selon les différentes couleurs des symboles : centre de vacances, chambre d'hôte, hôtel, meublé ou refuge

- la capacité d'hébergement (nombre de lits) selon la taille des symboles

Des cartes ont ainsi pu être réalisées pour la CCVK et à l'échelle de chaque commune concernée.

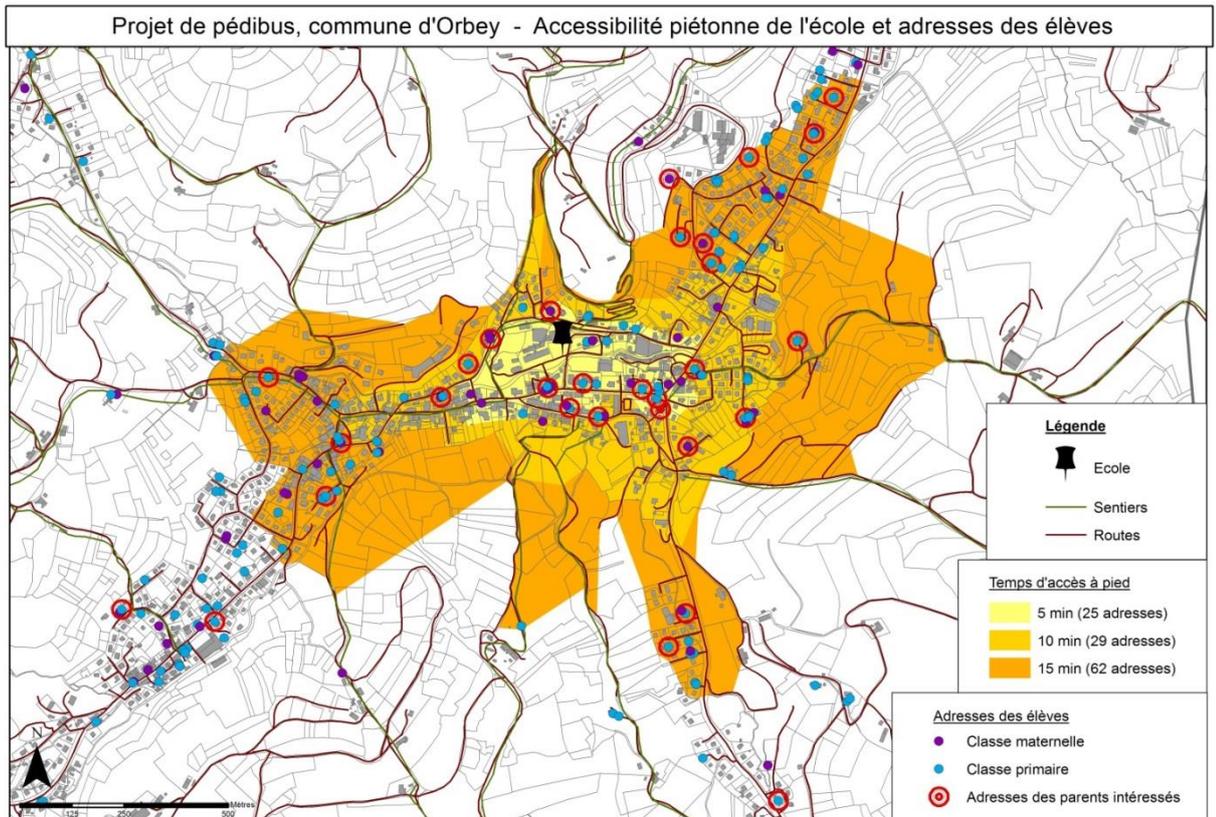




Une cartographie bilan du transport à la demande Mobilir'Val permet de visualiser géographiquement les trajets effectués en 2012 entre les différentes communes. Les lignes représentent les trajets : plus elles sont accentuées (épaisseur, couleur), plus le nombre de trajet est important.

Sources : BD Parcellaire, CCVK \_ Réalisation : SM MVR \_ Date : 07.02.2013

Une cartographie a été réalisée dans le cadre du projet de pédibus pour l'école de la commune d'Orbey. Différents éléments y sont représentés et décrits dans la légende.

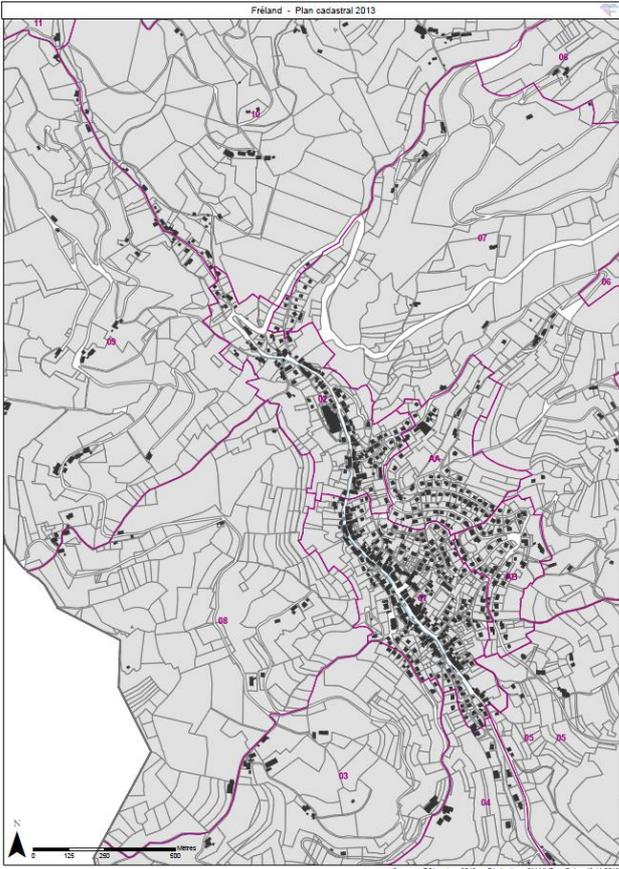


Sources : PCI vecteur 2013, CCVK \_ Réalisation : SM MVR \_ 03.10.2013

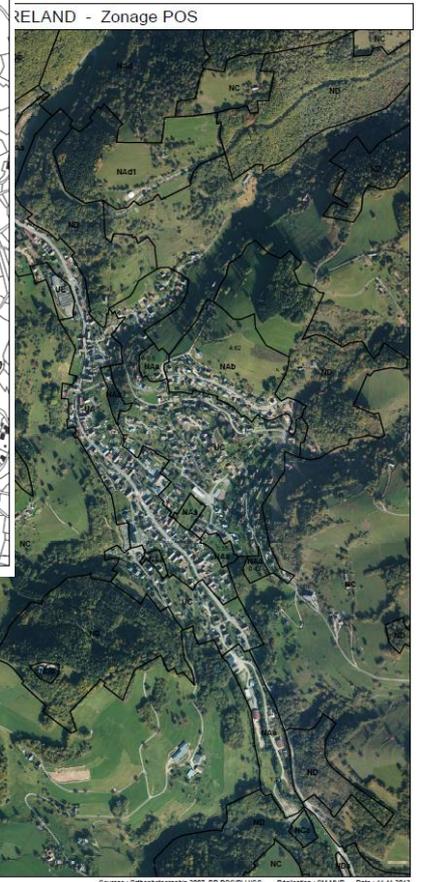
L'objectif était d'identifier les élèves potentiellement concernés / intéressés par le projet de pédibus.

- L'école est positionnée, et les routes et sentiers sont superposés au fond de plan cadastral où apparaissent les parcelles et le bâti.
- Des courbes isochrones sont dessinées : la zone la plus claire correspond aux points à partir desquels l'école est accessible en moins de 5 minutes à pied (25 adresses d'élèves concernées) – la zone la plus foncée correspond aux points à partir desquels l'école est accessible entre 10 à 15 minutes à pied (62 adresses d'élèves concernées)
- Les adresses des élèves sont localisées, la couleur du symbole permet de distinguer s'ils sont en classe primaire ou maternelle. Les adresses des élèves dont les parents sont intéressés sont entourées.

- **Thématique « aménagement du territoire / cadastre »**



Des plans cadastraux ont été édités à la demande de certaines communes. Celles-ci disposent ainsi d'un **fond de plan cadastral à jour : bâti, parcelles et sections cadastrales**



Il est également possible de superposer le **zonage du POS/PLU** à ce fond de plan.

Le zonage peut aussi être représenté sur fond de photographie aérienne, la dernière datant de 2012.

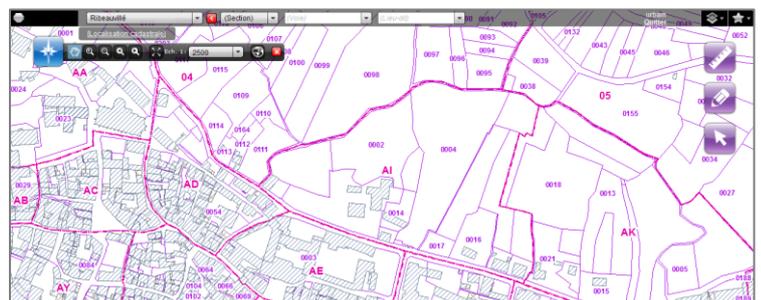
Le syndicat mixte réceptionne chaque année la mise à jour du plan cadastral.

Les cartographies correspondantes et leurs mises à jour peuvent être réalisées sur simple demande au syndicat.

Le fond de plan avec bâti, parcelles et sections cadastrales peut également être consulté directement sur **Infogeo68** :

Sur le portail cartographique :

Sur l'application cadastre :



**Communauté de Communes du Pays de Ribeauvillé**

Vous êtes ici: Accueil > Environnement > Collectes et déchèteries > Points d'apports volontaires: pour le carton, le verre et les bouteilles plastique

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES**

**LES POINTS D'APPORTS VOLONTAIRES: POUR LE PAPIER, LE CARTON, LE VERRE ET LES BOUTEILLES PLASTIQUE**

Les communes du Pays de Ribeauvillé disposent de bornes (points d'apport volontaires) pour y déposer verre, papier/carton et bouteilles plastique.

Trouvez un Point d'Apport près de chez vous

Map showing collection points across the region, including locations like Rimbach-le-Franc, Lièpvre, Châtenois, Kintzheim, and others.

• **Communauté de communes du Pays de Ribeauvillé**

Une carte de localisation des Points d'Apports Volontaires de la CCPR a été réalisée et directement intégrée sur le site internet de la communauté de communes.

Chaque usager peut ainsi naviguer sur la carte et zoomer sur sa commune afin de situer les points d'apports existants.



En cliquant sur un point, une fenêtre d'information s'affiche à l'écran: on y retrouve le nom et l'adresse du PAV, une photographie y sera prochainement disponible.

• **InfoGeo68**

« Maferme 68 » est une nouvelle application disponible directement sur le site InfoGeo68.

Elle répertorie les points de vente à la ferme à l'échelle du département.

En cliquant sur chaque point de vente, une fiche descriptive s'affiche: coordonnées, horaires, marchés, type de produit et de vente, certifications, etc.

Il est aussi possible de rechercher des points de vente selon le type de produit, ou selon le moyen de vente.

**Découvrez des produits fermiers haut-rhinois de qualité**

ma ferme 68

rechercher une ferme / un produit / un type de vente

localiser une commune

liste des fermes:

- AMAP CHAROLAIS ASPACH-LE-HAUT
- AMAP DU JARDIN DE RACHEL ET THIERRY COLMAR
- AMAP DU MOULIN DE MANSPACH RETZWILLER
- AMAP HEURITTY SONDRERSDORF
- AMAP HOPPLA GEISS LIÉPVRE
- AMAP L'ILE VERTE WOLFGANTZEN
- AMAP TOURNESOL DURLINSDORF
- APICULTEUR SAINT-HIPPOLYTE
- APICULTEUR ELBACH
- APICULTEUR LINTHAL
- APICULTEUR OBERSAASHEIM
- APICULTEUR WINTZENHEIM
- APICULTEUR

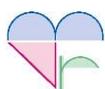
fonds de carte et autres informations

communes

copyright 2013 - Département du Haut-Rhin

popup for **Ferme du Kalblin**: Marie-Claude et Serge WÜRTZ, 68240 FRELAND, 03 89 73 91 69, kalblin@aol.com, www.fermedukalblin.fr

horaires: Vente à la ferme - sur RDV uniquement pour groupe à partir de 10 pers. - Magasin de producteurs: au «Cellier des Montagnes» à Hachimette 9h-12h et 14h30-18h30, tous les jours sauf Ma. - Vente en ligne: www.manger-fermier.fr



**En 2013, le syndicat mixte du SCoT Montagne Vignoble et Ried a pu réaliser des cartographies à la demande dans divers domaines.**

- Pour la communauté de communes du Pays de Ribeauvillé
  - Thématique **assainissement** : plan de synthèse de l'assainissement non collectif (état de conformité), commune d'Illhaeusern
  - Thématique **déplacements** : géolocalisation des panneaux de signalisation des itinéraires cyclables – cartographies bilan semestriel du transport à la demande Allo'Bus (nombre d'adhérents et de trajets)
  - Thématique **tourisme** : cartographie des itinéraires de découverte et du projet oenotourisme
  - Thématique **déchets** : localisation des points d'apports volontaires et mise en ligne d'une carte interactive sur le site internet de la CCPR
  
- Pour la communauté de communes de la Vallée de Kaysersberg
  - Thématique **assainissement** : cartographie des installations assainissement non collectif classées priorité 1
  - Thématique **tourisme** : cartographie des hébergements touristiques de 5 communes (géolocalisation, type, capacité d'accueil)
  - Thématique **déplacements** : cartographies bilan du transport à la demande Mobil'Val (nombre d'adhérent et trajets) – cartographies pour le projet de pédibus de l'école de la commune d'Orbey (géolocalisation des domiciles des élèves, courbes isochrones à partir de l'école)
  
- Pour les communes
  - Thématique **aménagement du territoire / cadastre** : export de plan cadastral à jour (bâti, parcelles, sections) concernant les communes de Bennwihr, Fréland, Hunawihr, Kaysersberg, le Bonhomme, Thannenkirch, Katzenthal
  - Thématique **agriculture** : cartographies des baux agricoles de la commune de Kientzheim (parcelles communales louées)

**Pour l'année 2014, différents travaux en matière de SIG sont déjà engagés.**

- Assistance aux communes pour la déclaration des **zones d'emprises de leurs réseaux** sur le téléservice [www.reseaux-et-canalisation.ineris.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.ineris.fr)
- Intégration des **zonages d'assainissement collectif**
- Travail de **géolocalisation des demandes de permis de construire** des 26 communes du territoire du SCoT de 2008 à 2012.

**Pour toute cartographie à la demande – Formation Infogeo68 et mémos techniques – ou toute question pratique, N'hésitez pas à nous contacter !**

**Pour tout renseignement**  
 Syndicat mixte du SCoT Montagne Vignoble & Ried  
 1 rue Pierre de Coubertin – 68150 Ribeauvillé  
 Tel : 03 89 73 27 15 – [www.scot-mvr.org](http://www.scot-mvr.org)  
 Stéphanie Lotz : [developpement@cc-ribeauville.fr](mailto:developpement@cc-ribeauville.fr)  
 Anne Urbain : [siq@cc-ribeauville.fr](mailto:siq@cc-ribeauville.fr)

