



# Syndicat mixte du SCoT Montagne Vignoble et Ried



## Schéma de Cohérence Territoriale

Document arrêté le 8 février 2017

### DOCUMENT D'ORIENTATION ET D'OBJECTIFS

*Annexe n°1 : Enveloppes Urbaines de Référence ou T1*



## DOO – Annexe 1 – Enveloppes Urbaines de Référence

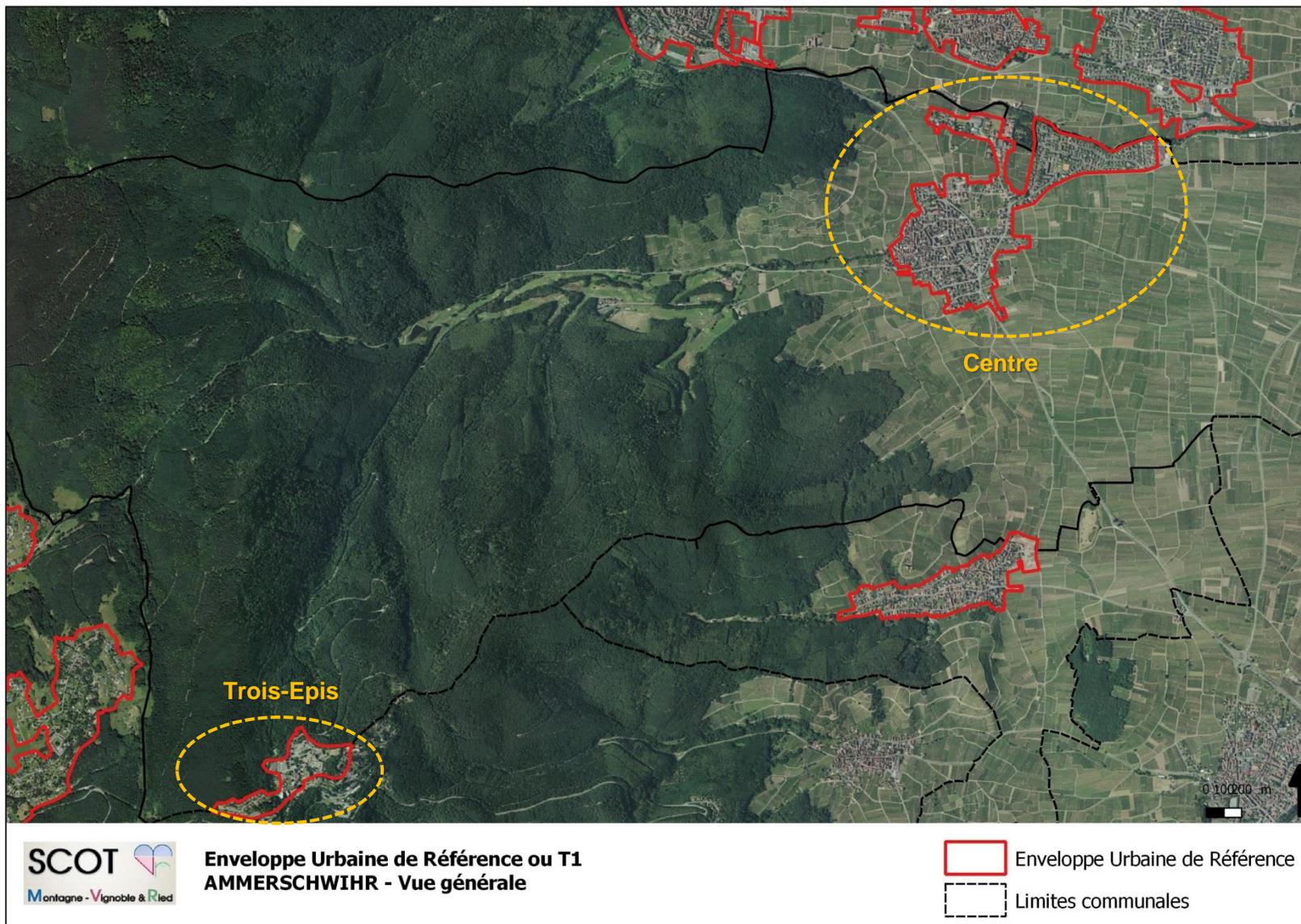
**NOTA : Les Enveloppes Urbaines de Référence ne constituent pas les limites futures de l'urbanisation des communes mais permettent de différencier les surfaces décomptées en densification (à l'intérieur des Enveloppes) de celles décomptées en extensions urbaines (à l'extérieur des Enveloppes).**

|   |   |   |
|---|---|---|
| ▶ AMMERSCHWIHR – Vue générale .....5            | ▶ GUEMAR – Château d'eau..... 23                                  | ▶ LABAROCHE – Centre 1 ..... 38   |
| ▶ AMMERSCHWIHR - Centre .....6                  | ▶ GUEMAR – Ribeuwillé-gare ..... 24                               | ▶ LABAROCHE – Centre 2 ..... 39   |
| ▶ AMMERSCHWIHR – Trois Epis .....7              | ▶ GUEMAR – Zone d'activité du Muehlbach ... 25                    | ▶ LABAROCHE – Evaux ..... 40  |
| ▶ AUBURE .....8                                 | ▶ HUNAWIHR..... 26  | ▶ LABAROCHE – Giragoutte ..... 41                                       |
| ▶ BEBLENHEIM – Vue générale.....9               | ▶ ILLHAEUSERN..... 27   | ▶ LABAROCHE – Eglise..... 42  |
| ▶ BEBLENHEIM – Centre .....10                   | ▶ KATZENTHAL..... 28  | ▶ LABAROCHE – Les Christés ..... 43                                     |
| ▶ BEBLENHEIM – Zone artisanale Est .....11      | ▶ KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Vue générale .... 29                     | ▶ LAPOUTROIE – Vue générale ..... 44                                    |
| ▶ BENNWIHR – Vue générale.....12                | ▶ KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Kaysersberg<br>centre..... 30            | ▶ LAPOUTROIE – Centre ..... 45  |
| ▶ BENNWIHR – Centre .....13                     | ▶ KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Kaysersberg ZA<br>Hinteralspach ..... 31 | ▶ LAPOUTROIE – Hachimette, La Croix d'Orbey<br>et les Buissons ..... 46 |
| ▶ BENNWIHR – Bennwihr-Gare .....14              | ▶ KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Kientzheim centre<br>32                  | ▶ LAPOUTROIE – Le Grand Trait ..... 47                                  |
| ▶ BERGHEIM – Vue générale .....15               | ▶ KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Kientzheim D28 33                        | ▶ LAPOUTROIE – Ribeaugoutte ..... 48                                    |
| ▶ BERGHEIM – Centre.....16                      | ▶ KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Kientzheim<br>Wolfreben ..... 34         | ▶ LE BONHOMME..... 49   |
| ▶ BERGHEIM – Notre-Dame-des-Bois.....17         | ▶ KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Kientzheim<br>Sigolsheim centre ..... 35 | ▶ MITTELWIHR ..... 50   |
| ▶ BERGHEIM – Zone d'activité du Muehlbach.18    | ▶ KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Sigolsheim ZA... 36                      | ▶ ORBEY – Vue générale ..... 51   |
| ▶ BERGHEIM – Zone industrielle Vogelsang ....19 | ▶ KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Sigolsheim ZA... 36                      | ▶ ORBEY – Centre ..... 52   |
| ▶ FRELAND .....20                               | ▶ LABAROCHE – Vue générale ..... 37                               | ▶ ORBEY – Basse Tannach ..... 53  |
| ▶ GUEMAR – Vue générale .....21                 |   | ▶ ORBEY – Basses Huttes ..... 54  |
| ▶ GUEMAR – Centre .....22                       |   |   |

---

|  |    |
|--|----|
| ▶ ORBEY – Pairis.....                      | 55 |
| ▶ ORBEY – Remomont .....                   | 56 |
| ▶ ORBEY – Tannach.....                     | 57 |
| ▶ OSTHEIM.....                             | 58 |
| ▶ RIBEAUVILLE – Vue générale .....         | 59 |
| ▶ RIBEAUVILLE – Centre.....                | 60 |
| ▶ RIBEAUVILLE – Méthanisation .....        | 61 |
| ▶ RIBEAUVILLE – La Grande Verrerie .....   | 62 |
| ▶ RIBEAUVILLE – ZA du Muehlbach .....      | 63 |
| ▶ RIQUEWIHR – Vue générale .....           | 64 |
| ▶ RIQUEWIHR – Centre.....                  | 65 |
| ▶ RIQUEWIHR– Zone artisanale .....         | 66 |
| ▶ RODERN .....                             | 67 |
| ▶ RORSCHWIHR .....                         | 68 |
| ▶ SAINT-HIPPOLYTE – Vue générale .....     | 69 |
| ▶ SAINT-HIPPOLYTE – Centre.....            | 70 |
| ▶ SAINT-HIPPOLYTE – Zone industrielle..... | 71 |
| ▶ THANNENKIRCH.....                        | 72 |
| ▶ ZELLENBERG.....                          | 73 |

## ► AMMERSCHWIHR – Vue générale

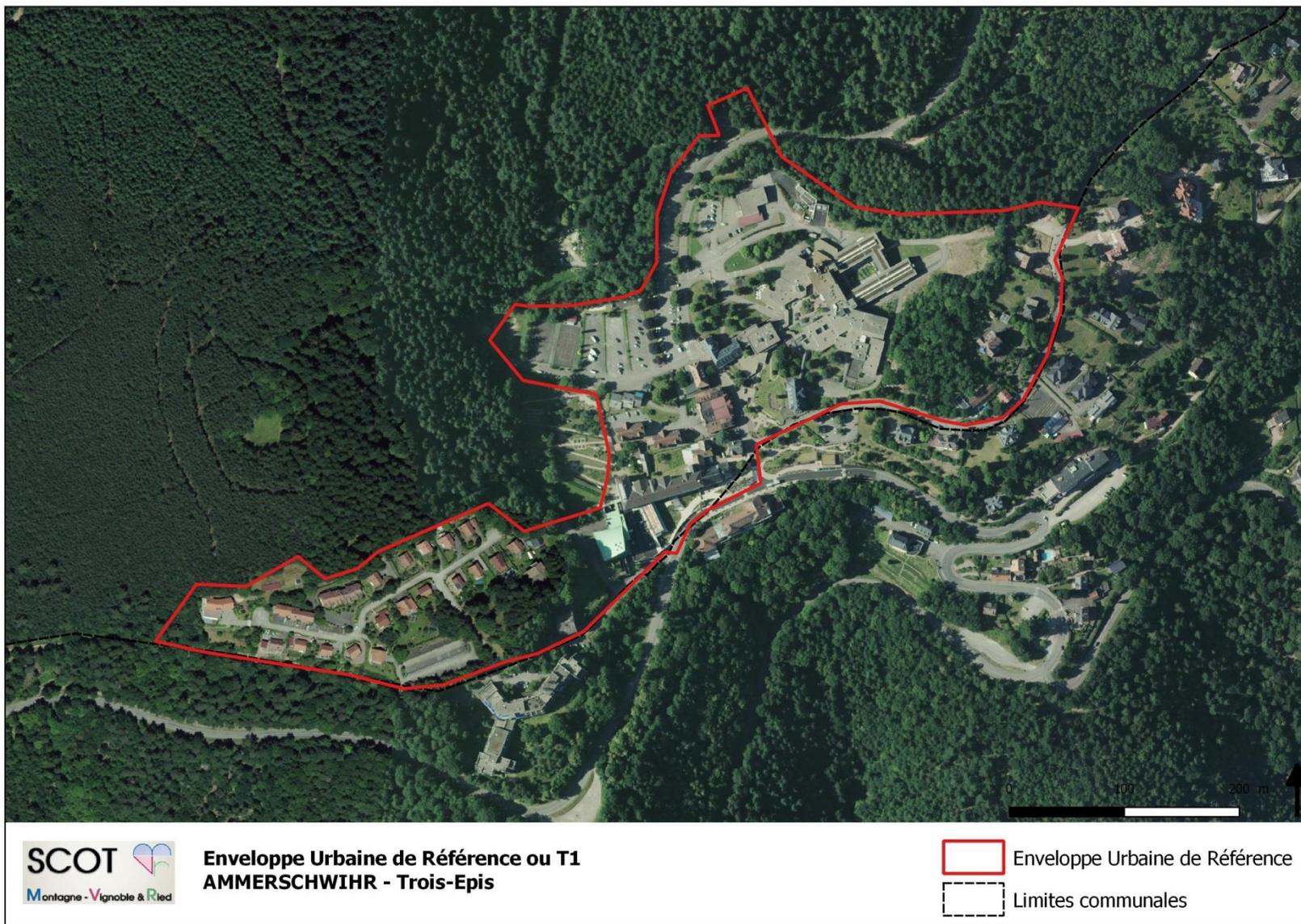


Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

► AMMERSCHWIHR - Centre



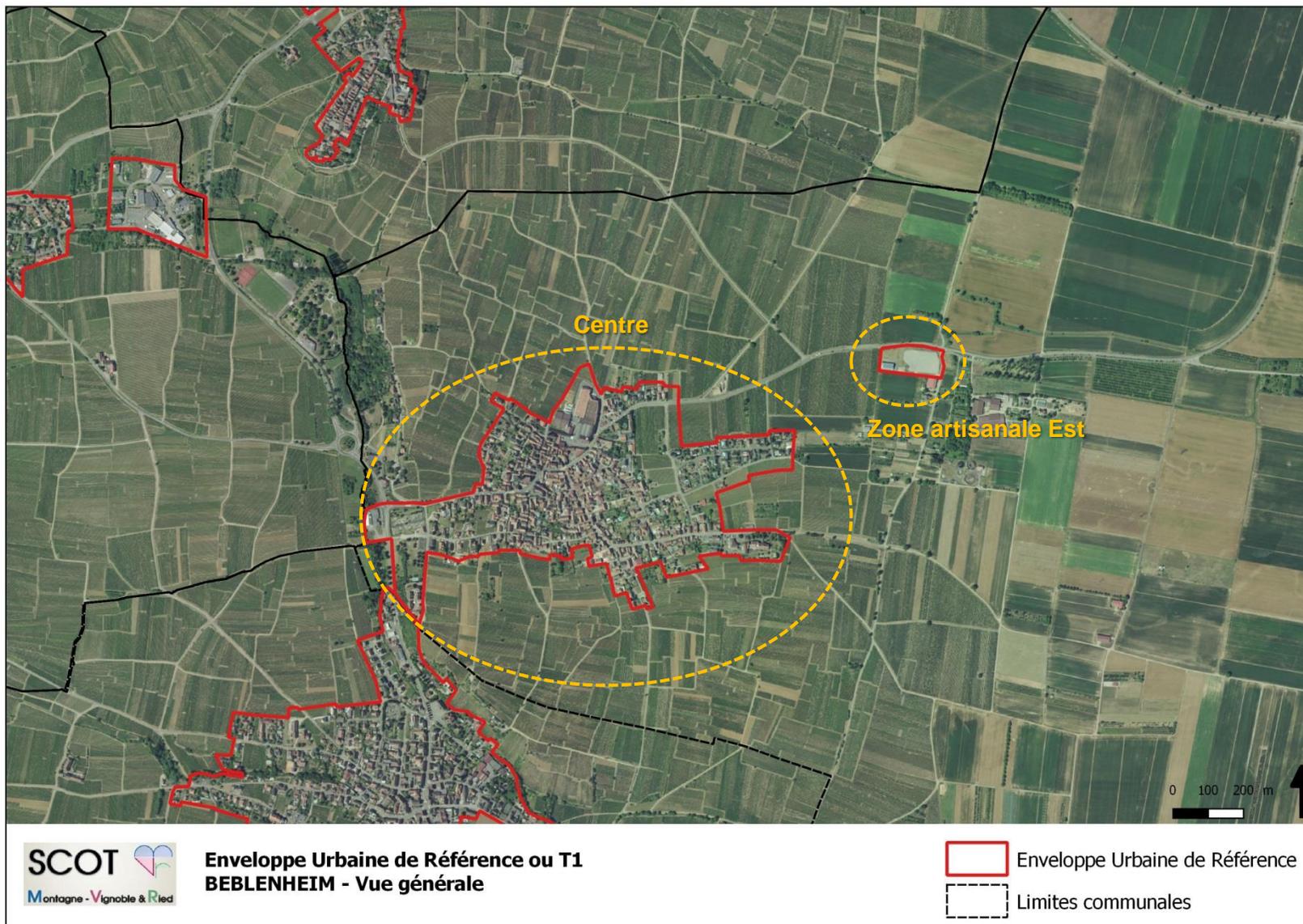
▶ AN



► AUBURE

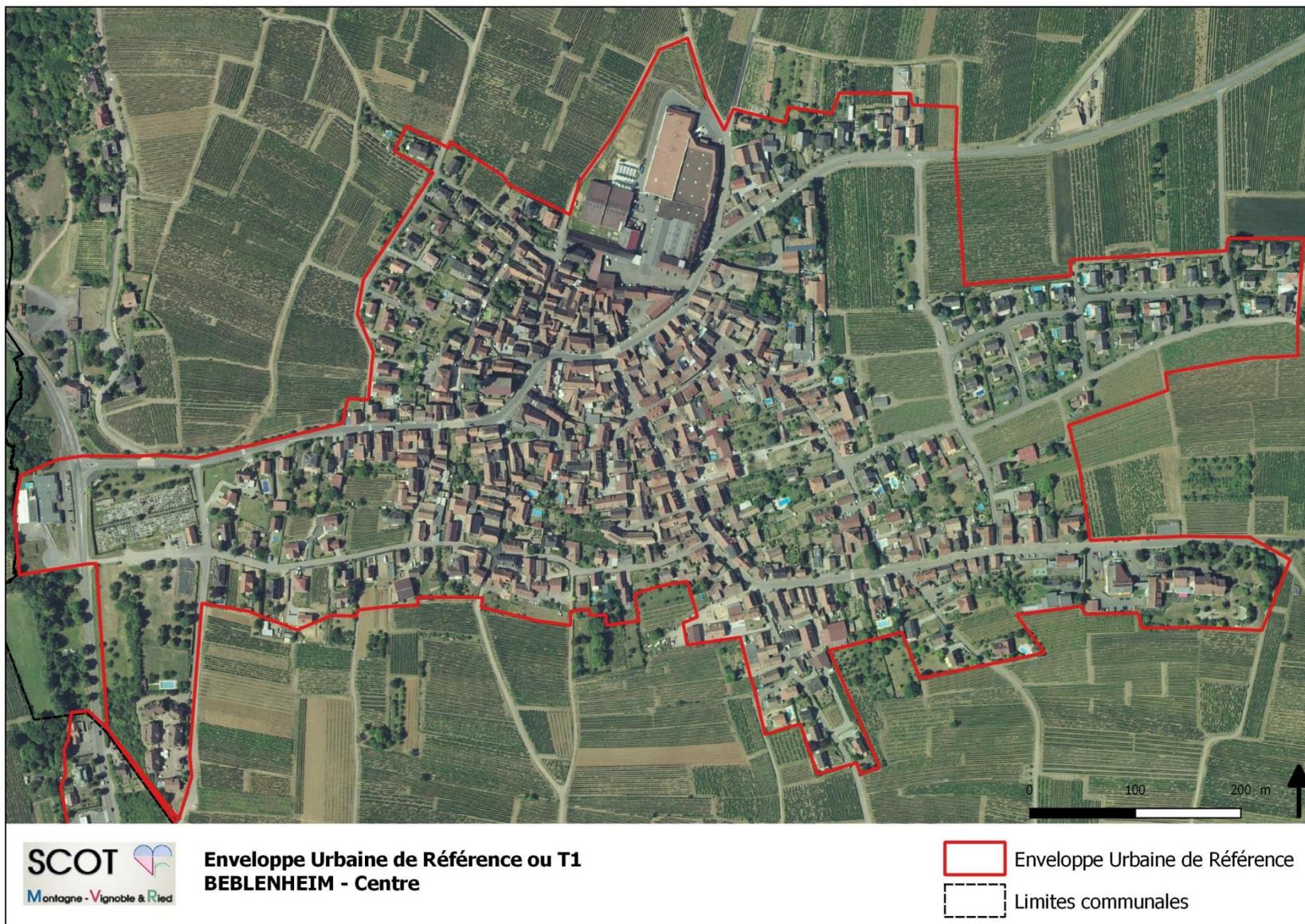


## ► BEBLENHEIM – Vue générale



Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

► **BEBLENHEIM – Centre**

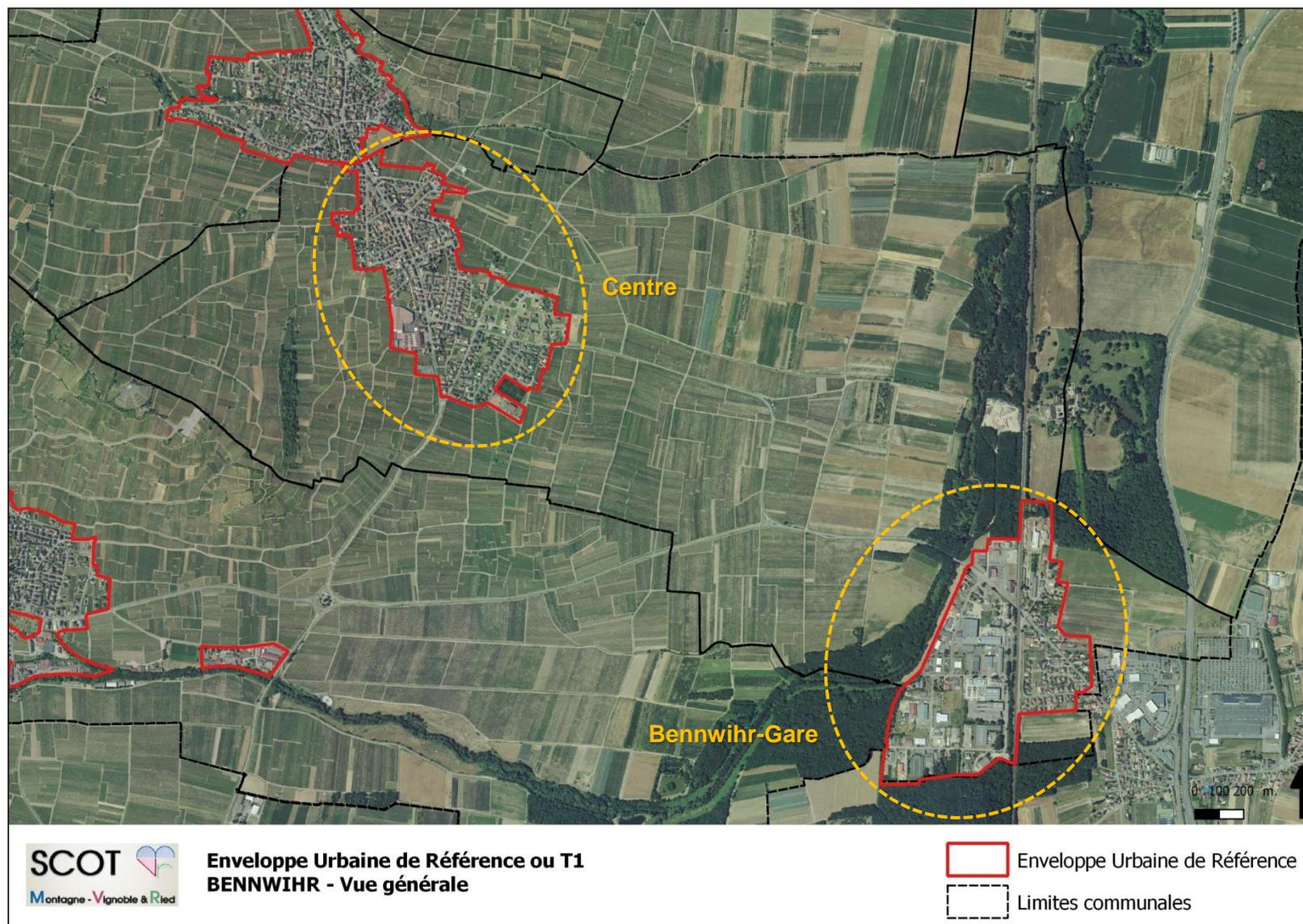


Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► BEBLENHEIM – Zone artisanale Est



► BENNWIHR – Vue générale

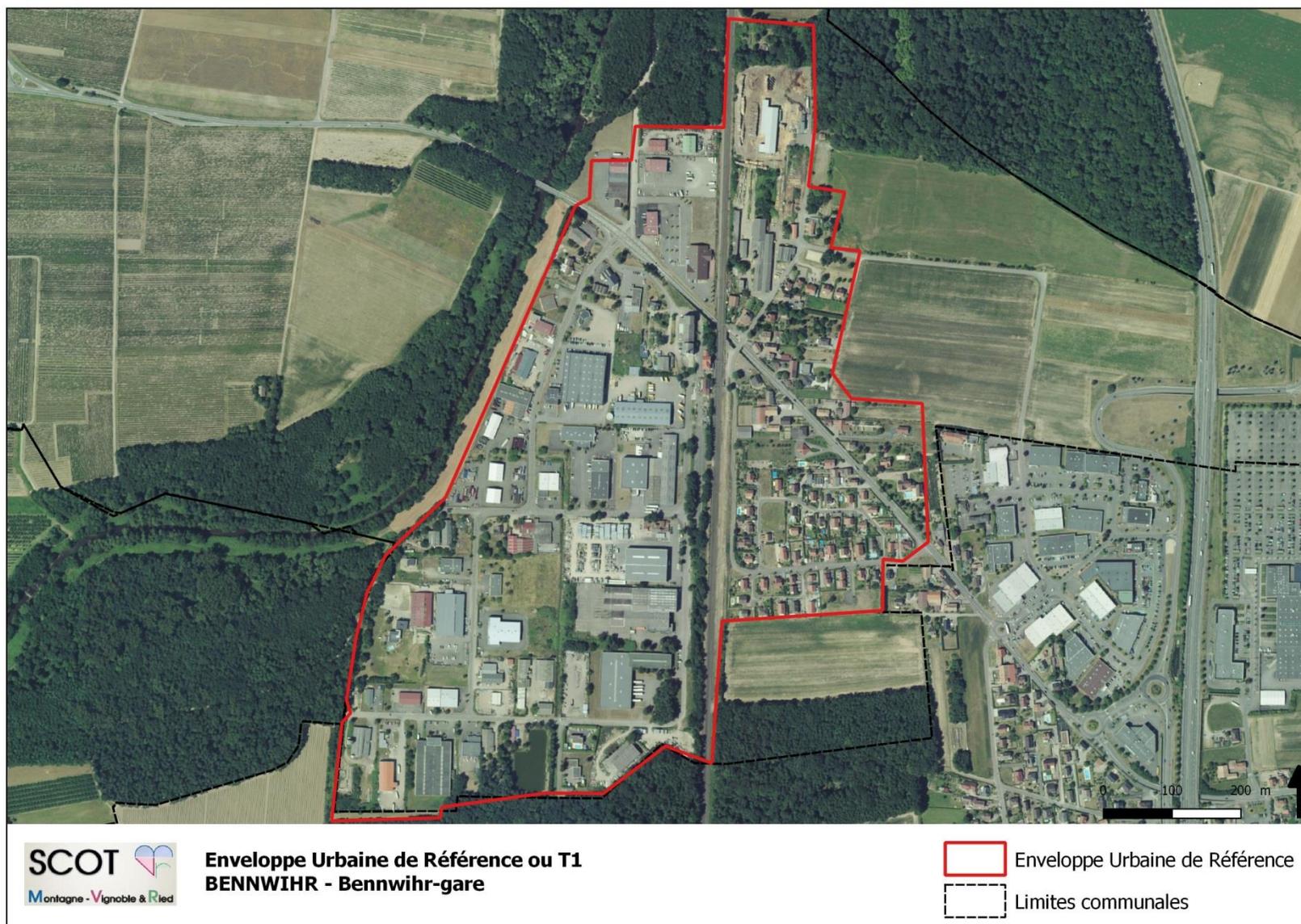


Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► BENNWIHR – Centre

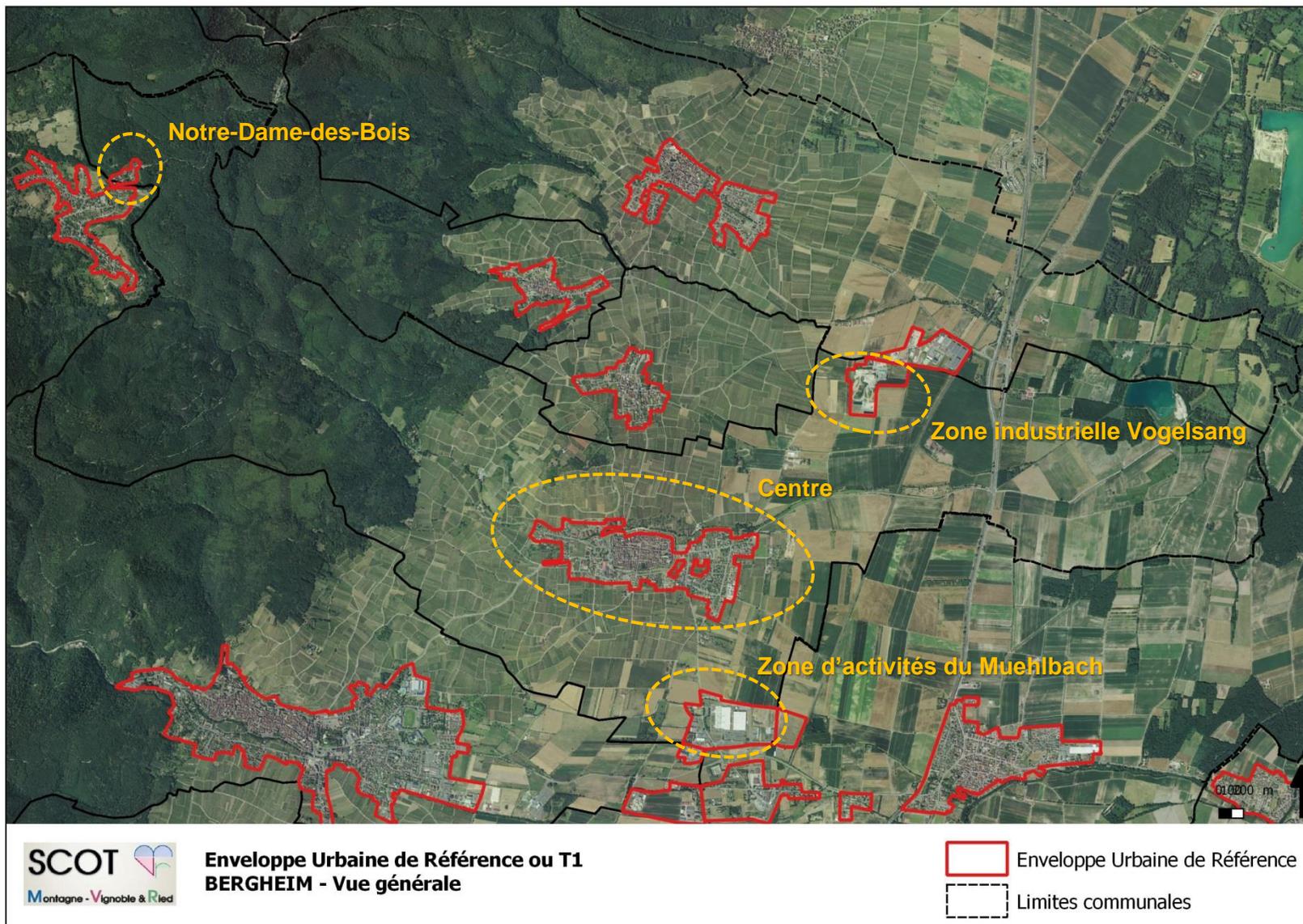


► BENNWIHR – Bennwihr-Gare



Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► BERGHEIM – Vue générale



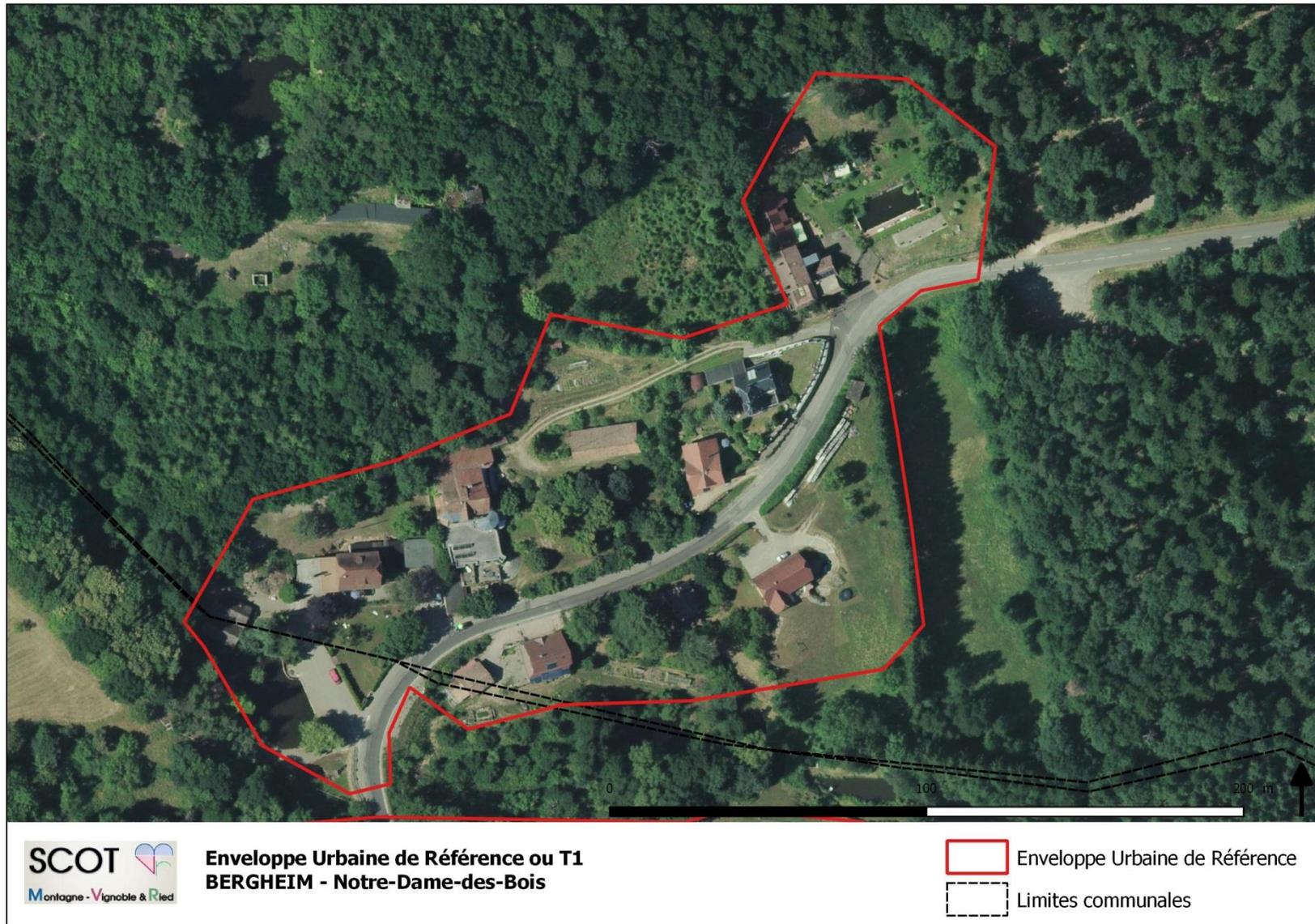
Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

► **BERGHEIM – Centre**

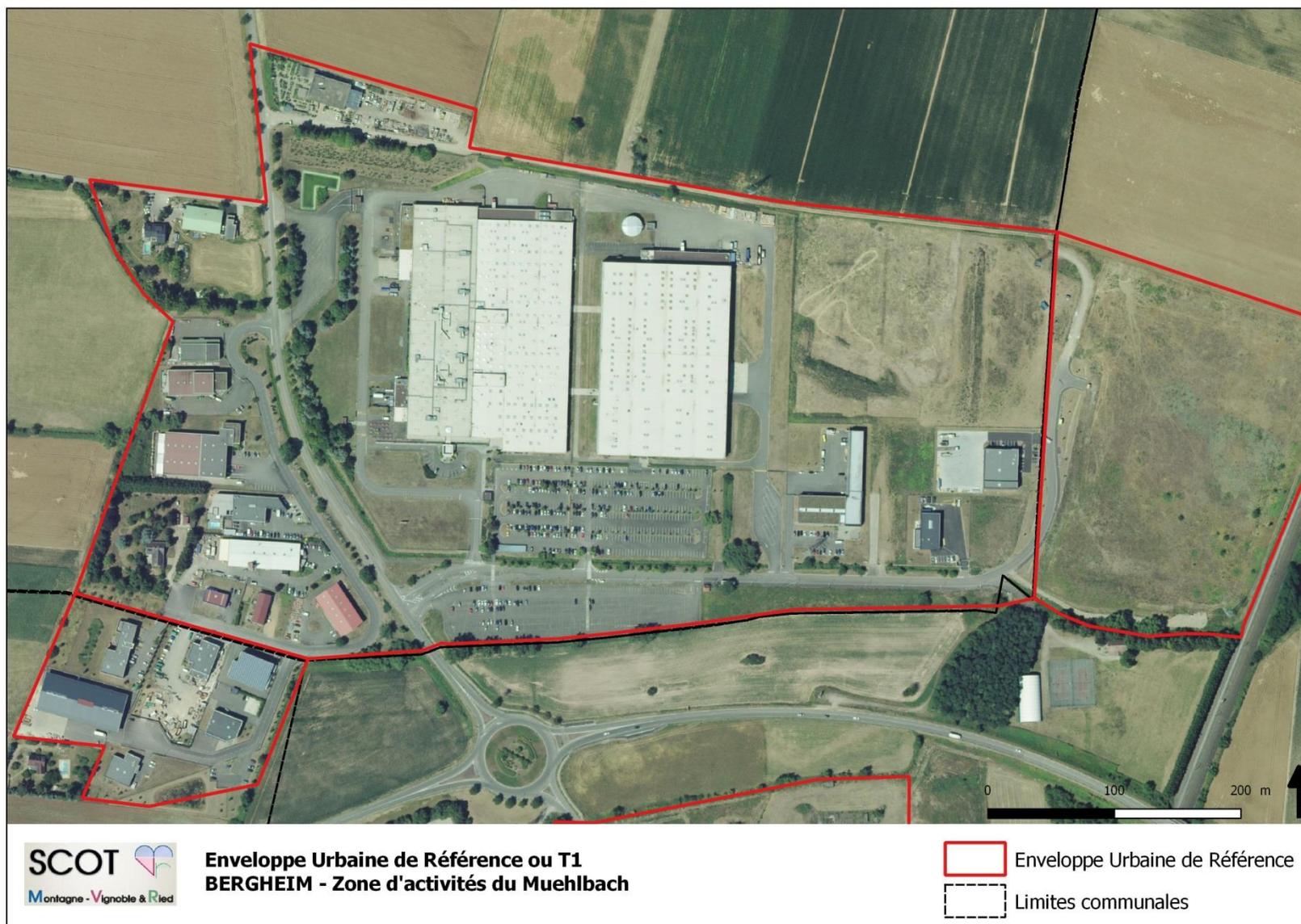


Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► BERGHEIM – Notre-Dame-des-Bois

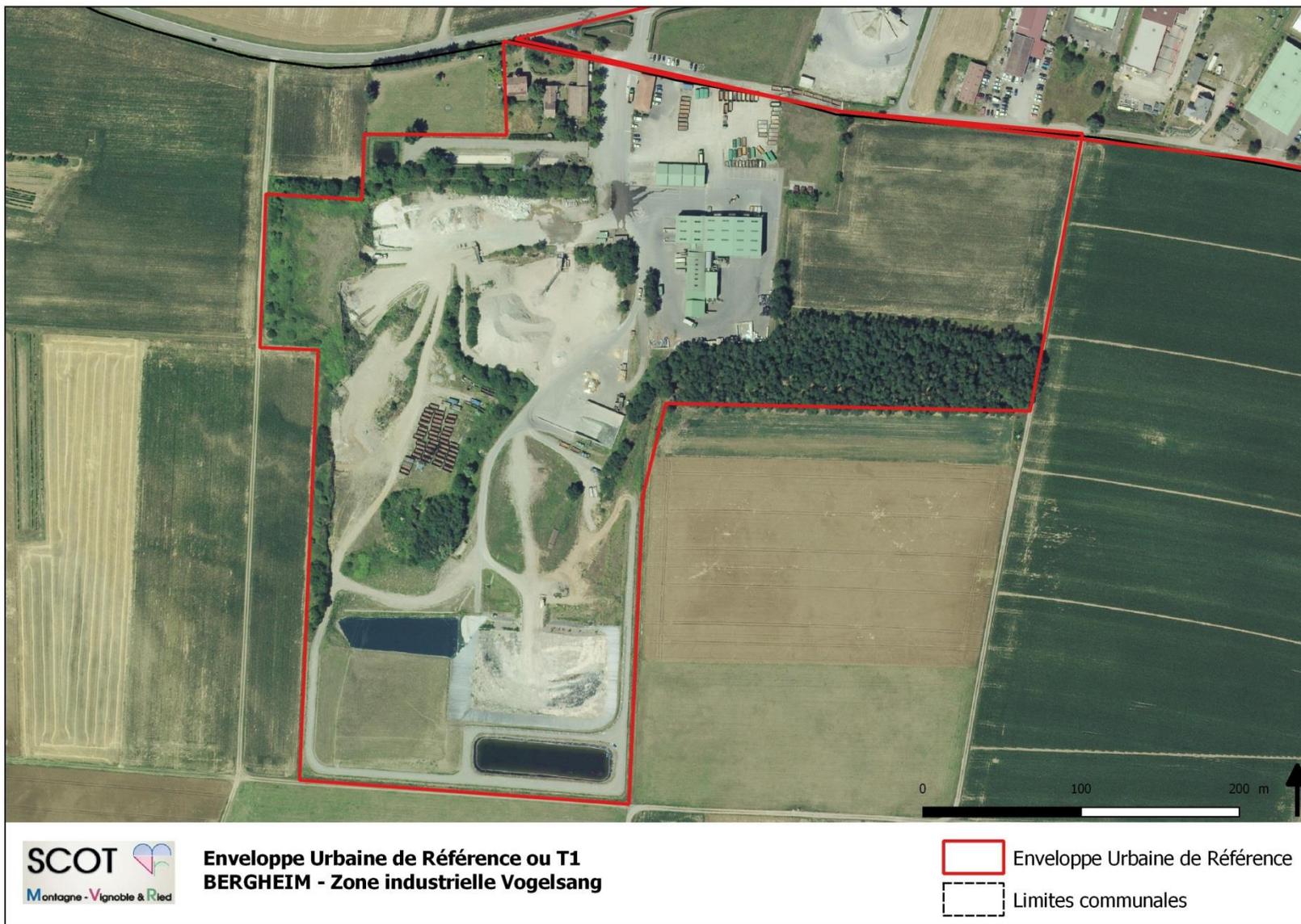


► **BERGHEIM – Zone d’activité du Muehlbach**



Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► BERGHEIM – Zone industrielle Vogelsang



► FRELAND

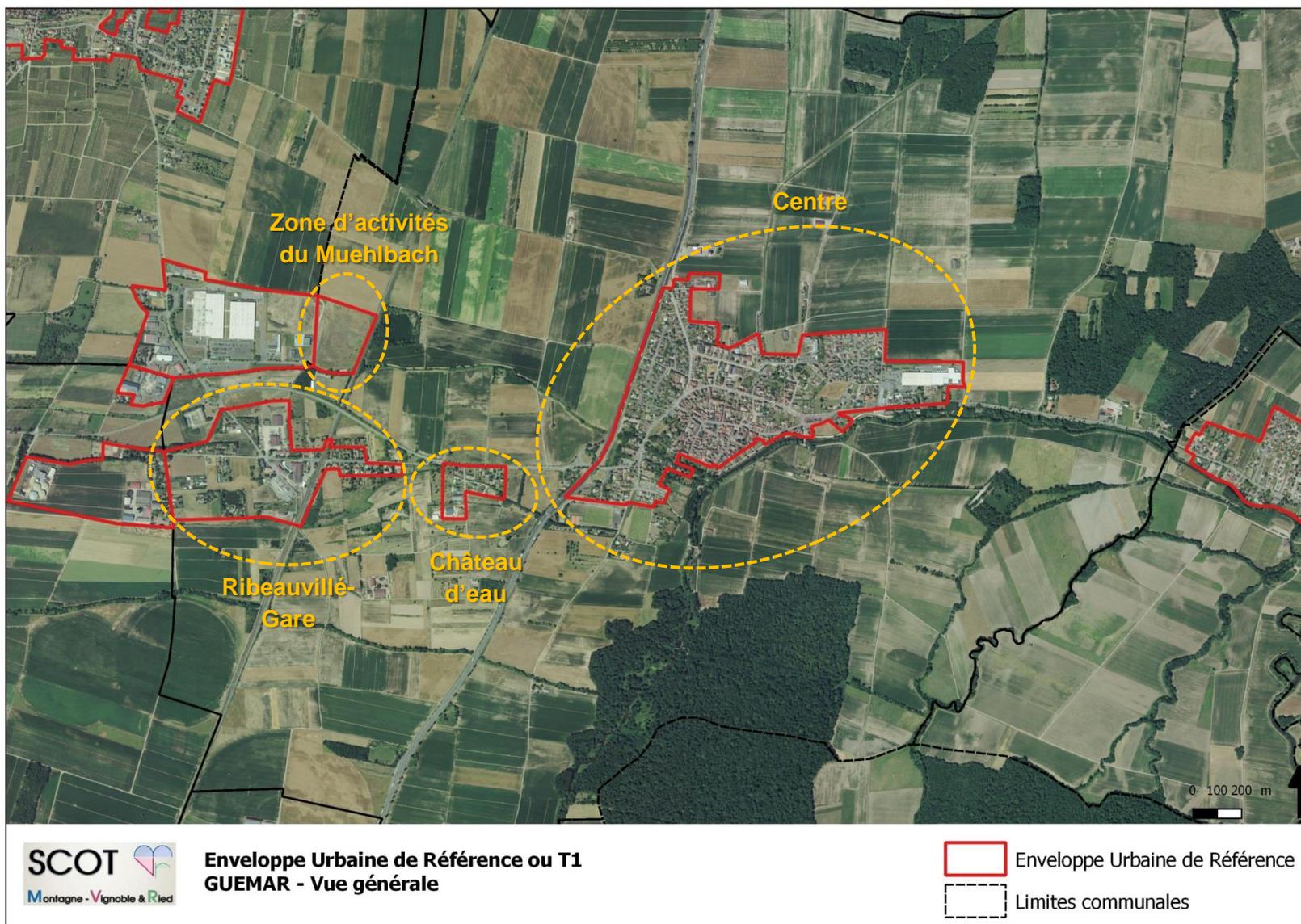


**Enveloppe Urbaine de Référence ou T1  
FRELAND**

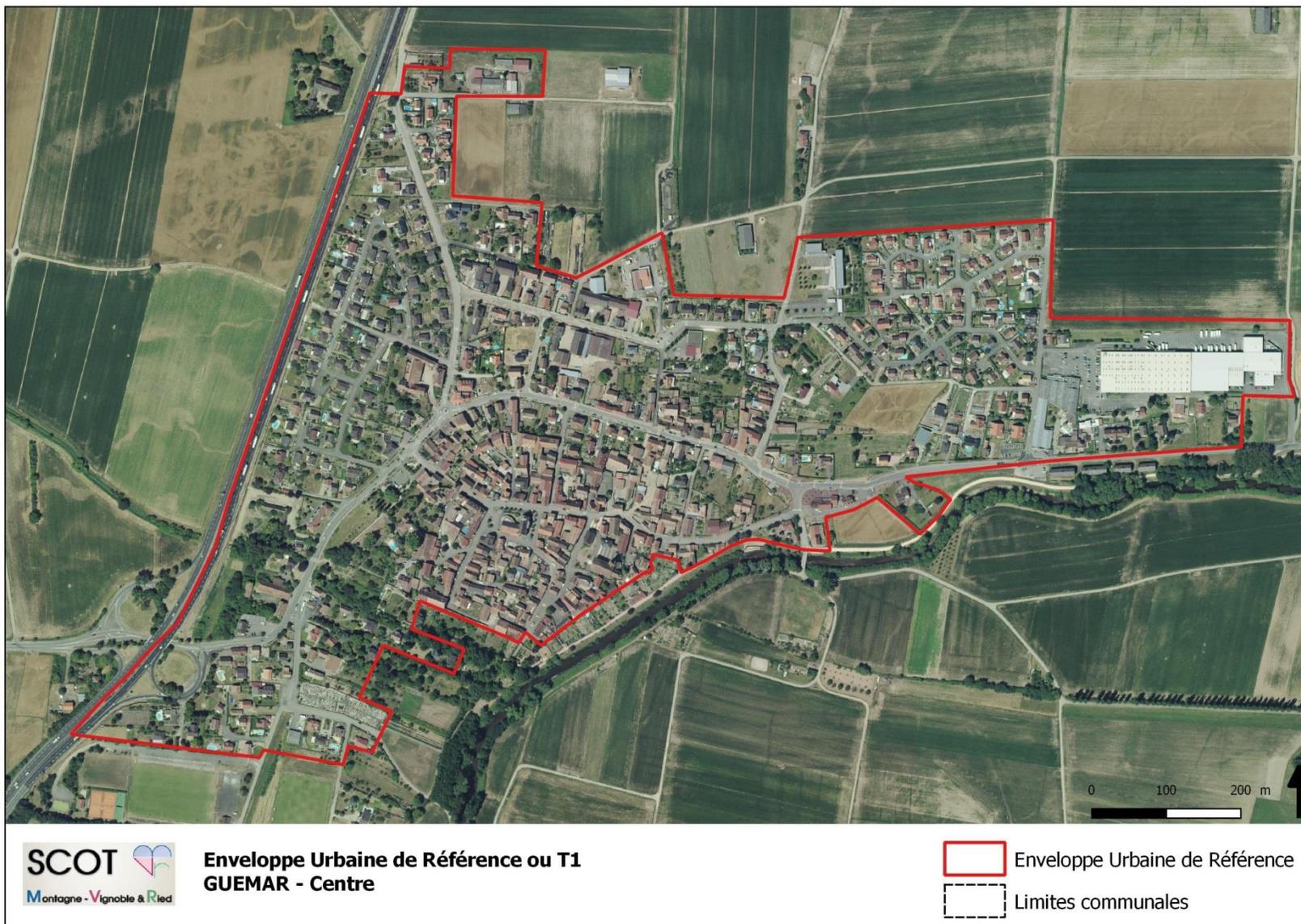
-  Enveloppe Urbaine de Référence
-  Limites communales

Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

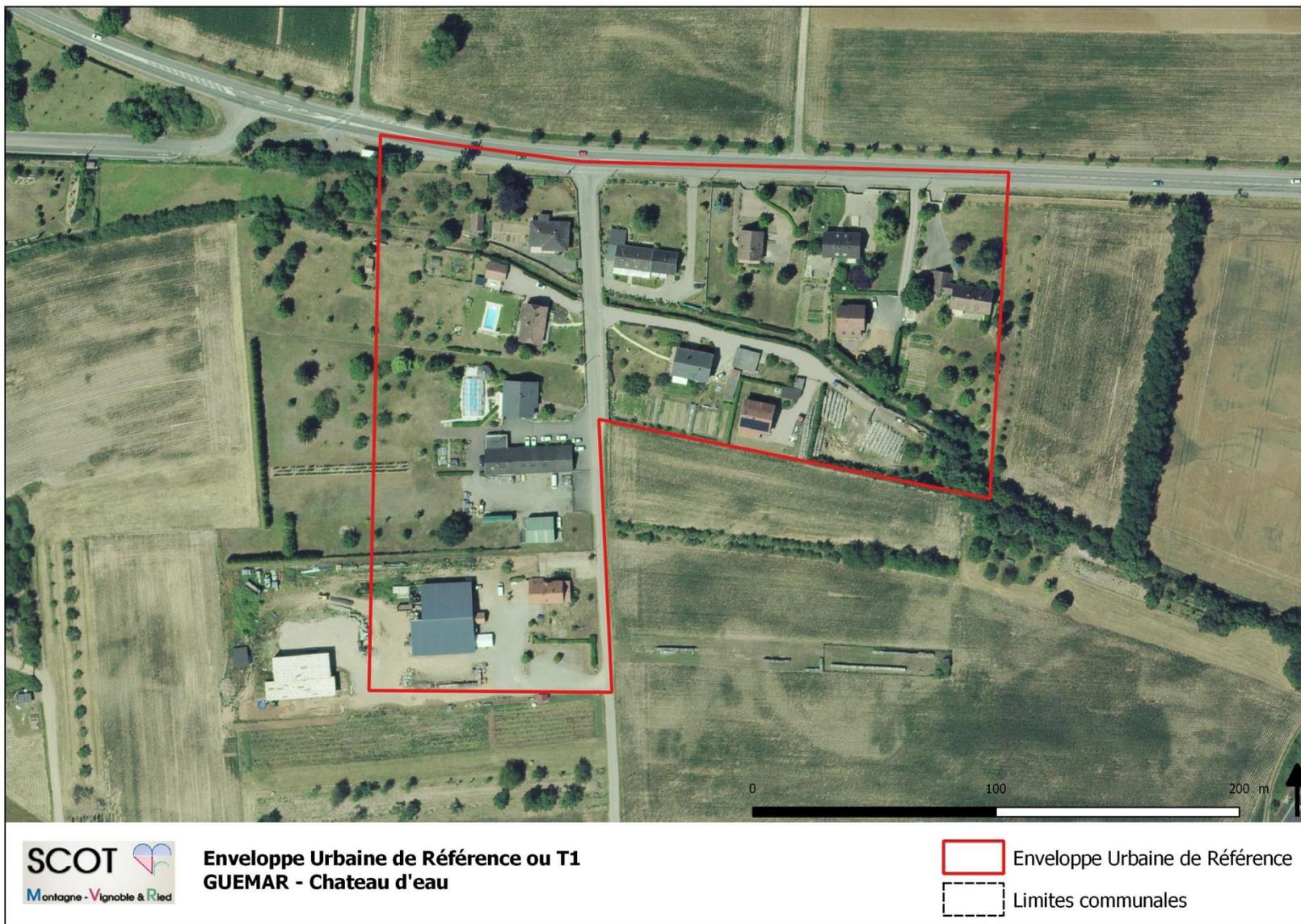
## ► GUEMAR – Vue générale



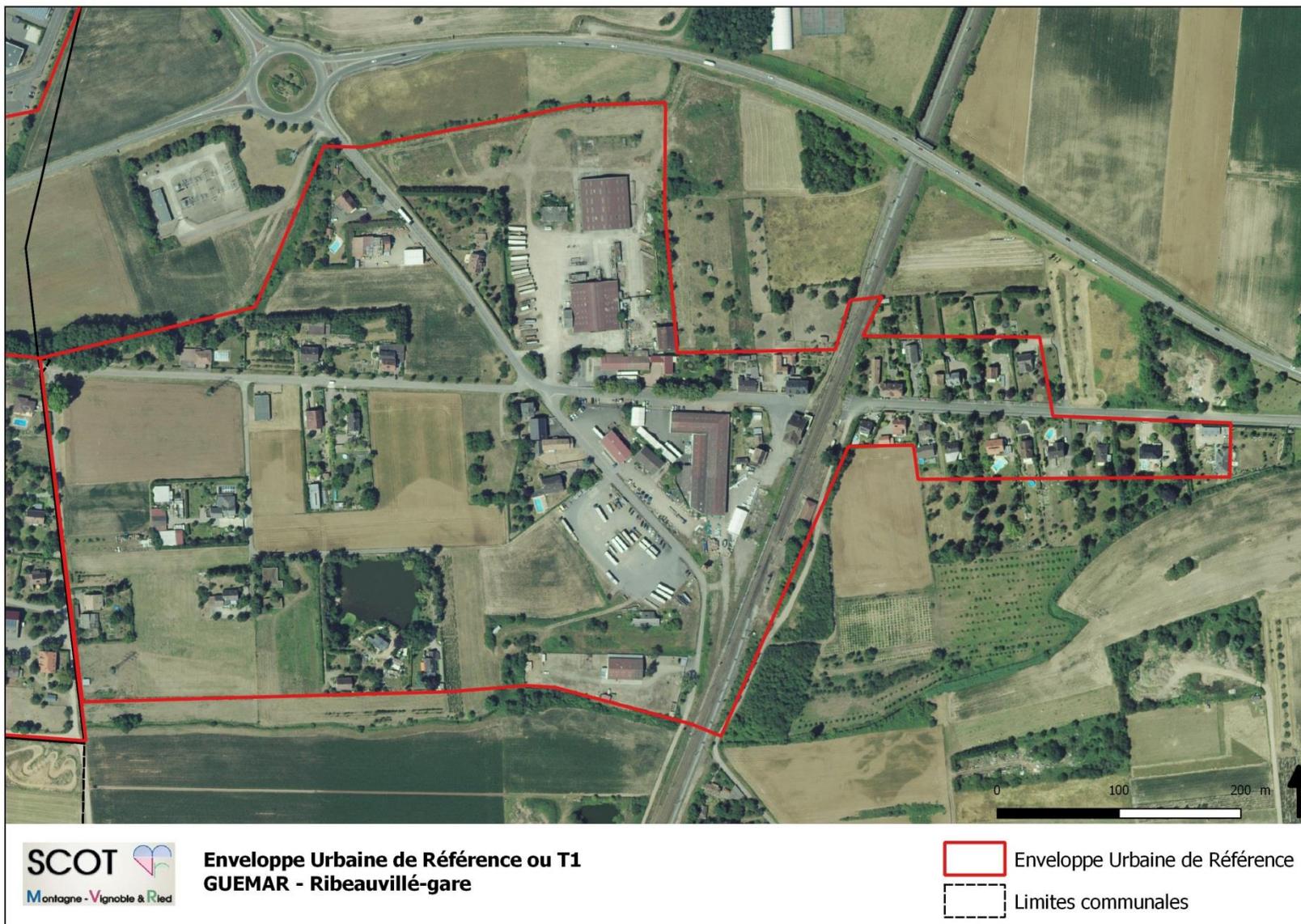
► GUEMAR – Centre



## ► GUEMAR – Château d'eau



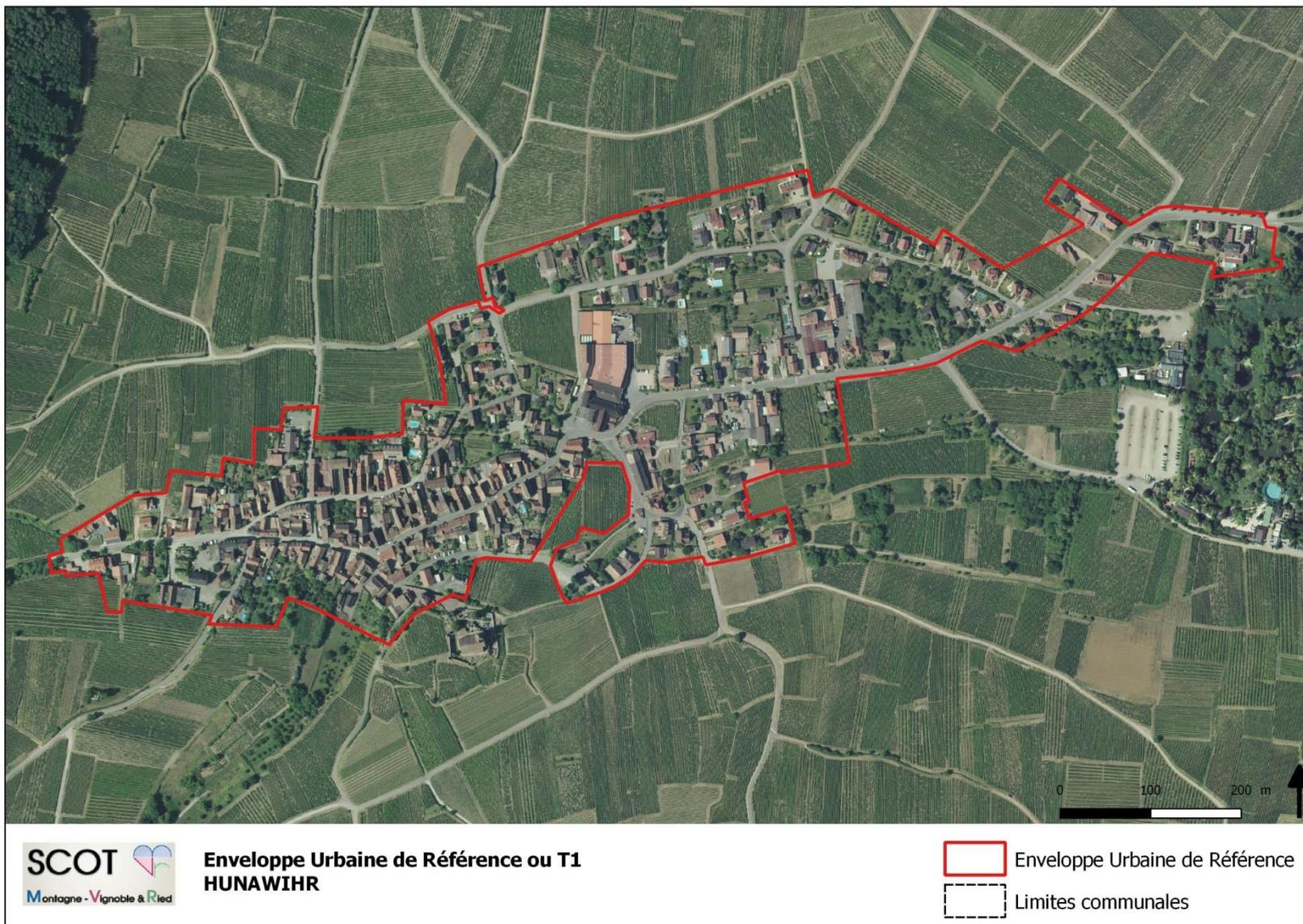
► **GUEMAR – Ribeuuillé-gare**



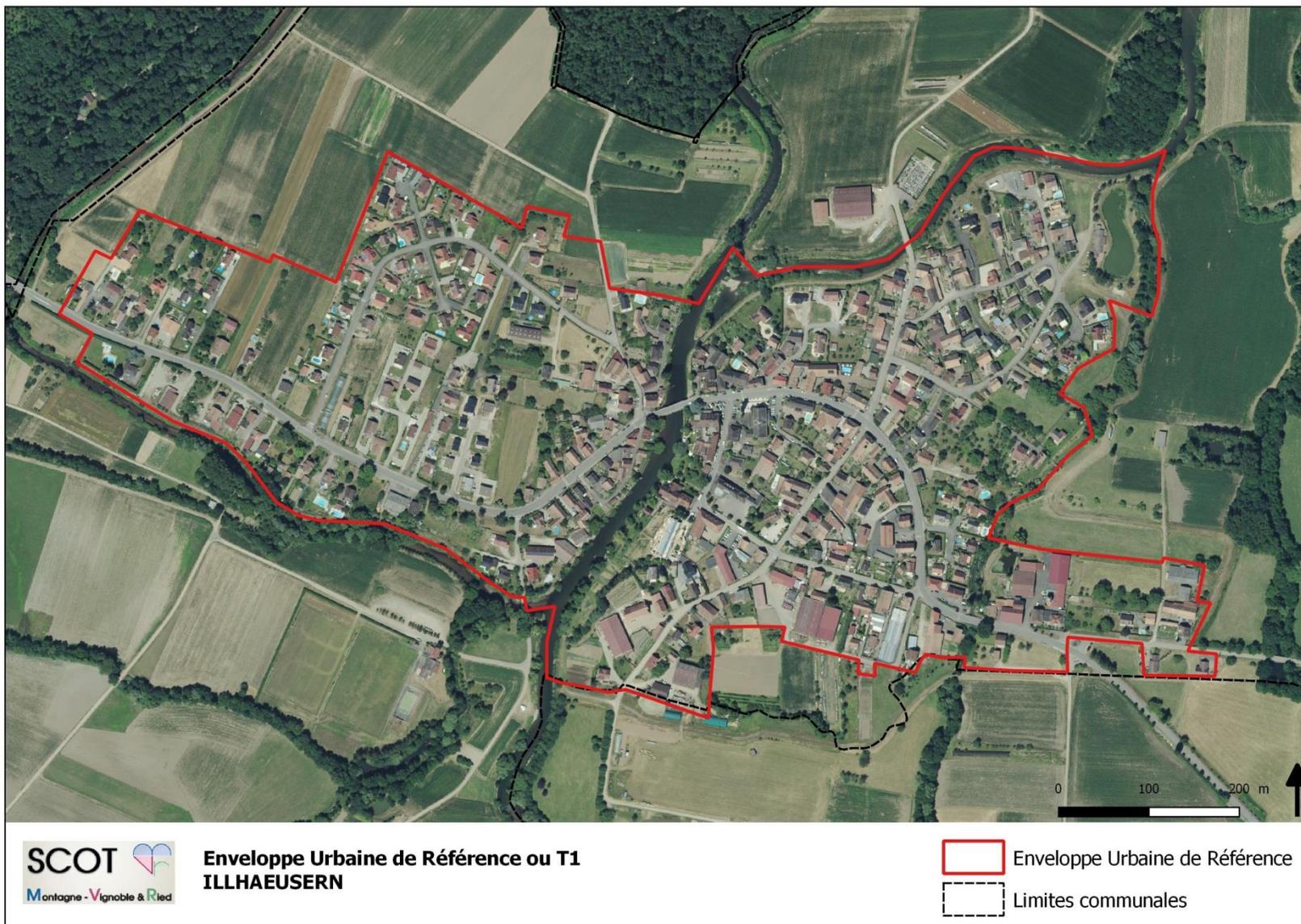
## ► GUEMAR – Zone d’activité du Muehlbach



► HUNAWIHR



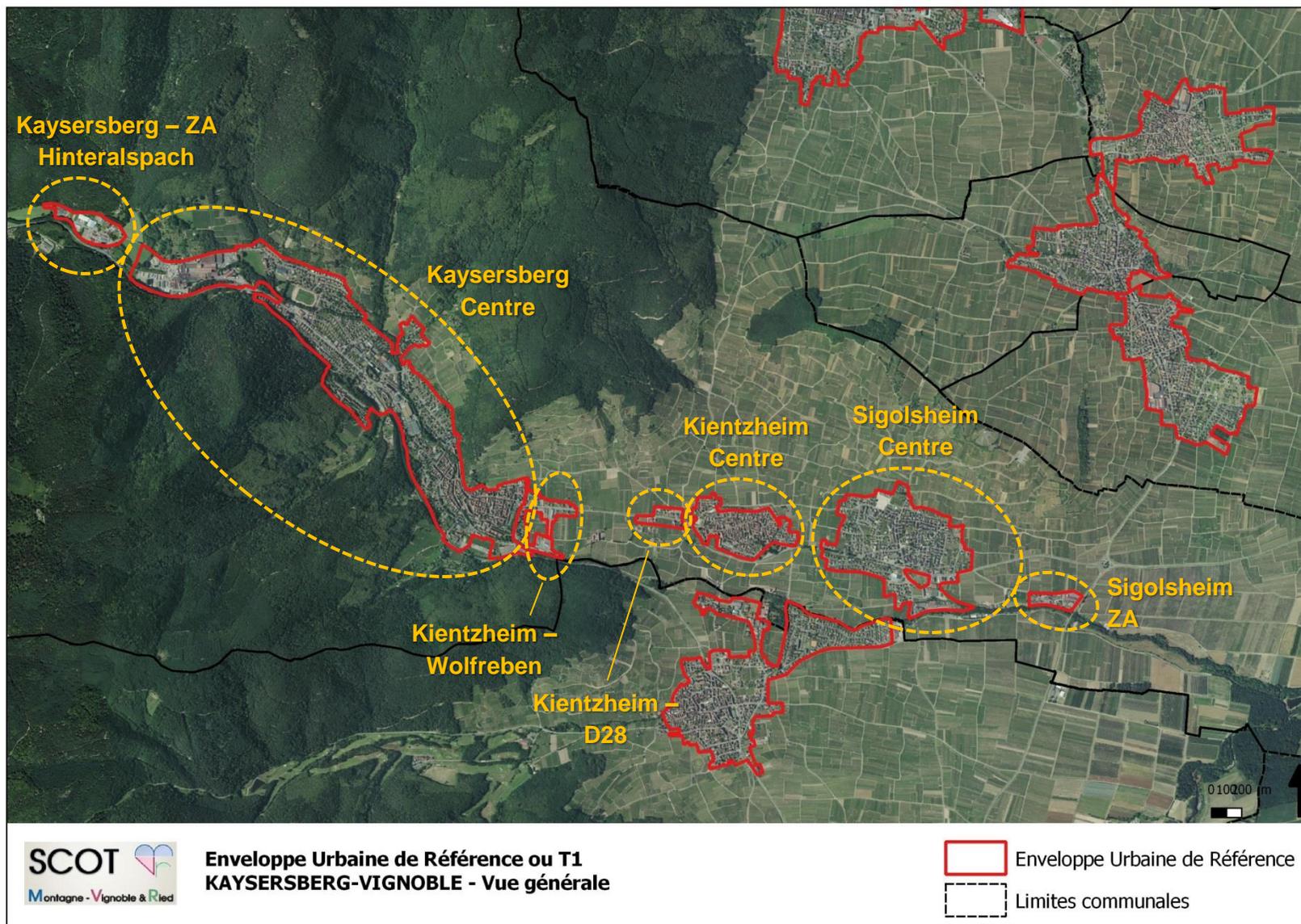
## ► ILLHAEUSERN



► KATZENTHAL



## ► KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Vue générale

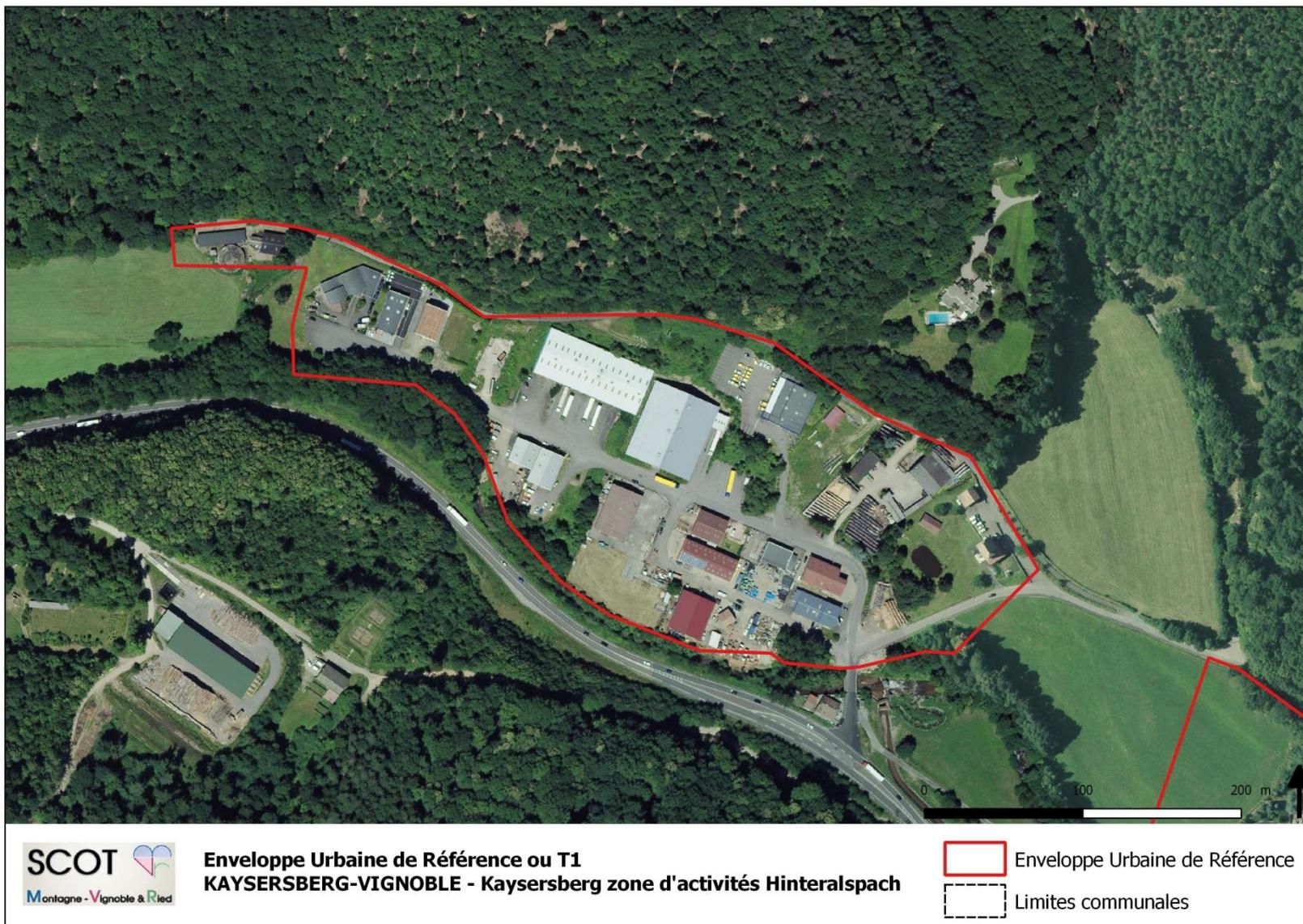


► **KAYSERSBERG-VIGNOLE – Kaisersberg centre**

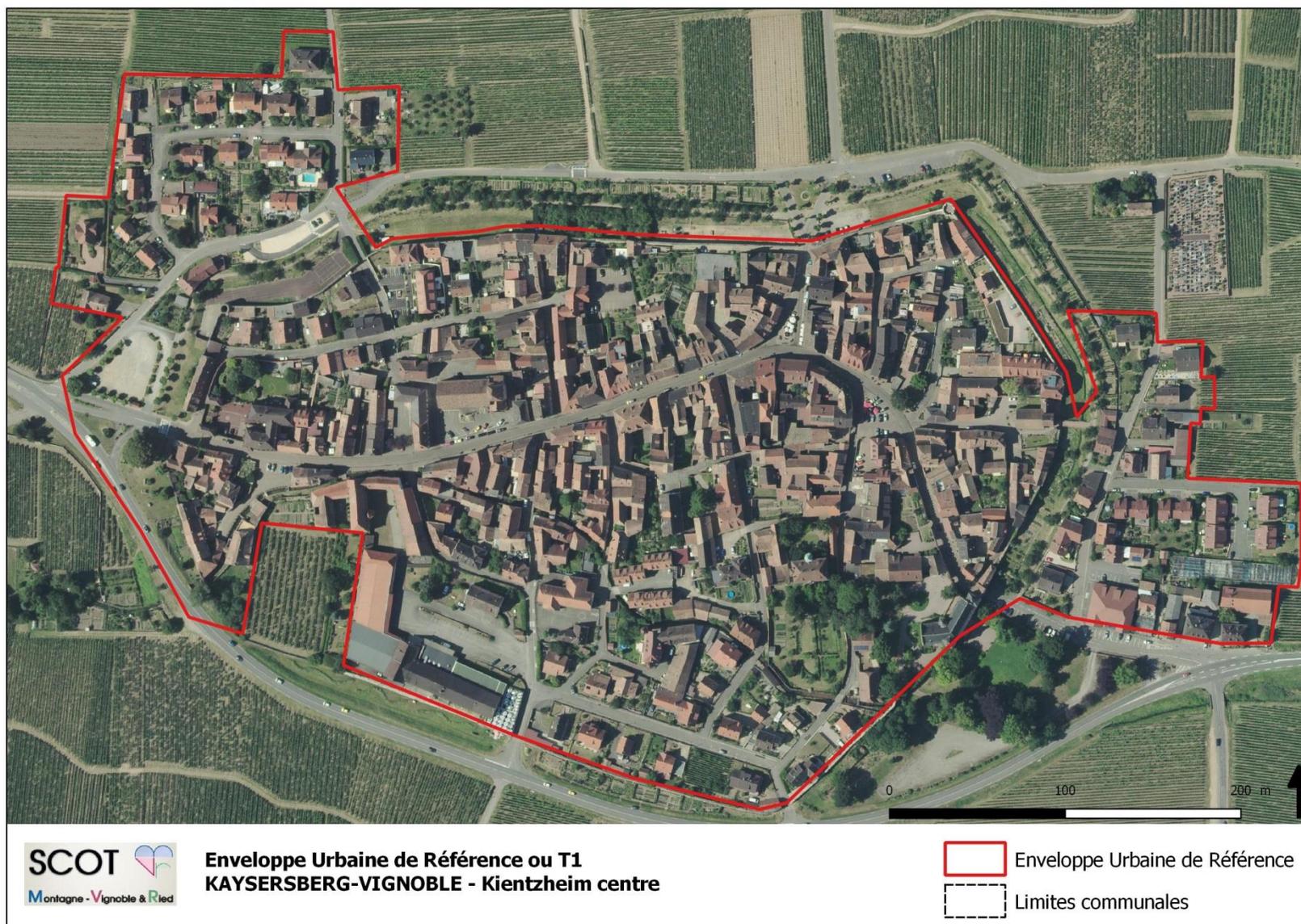


Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

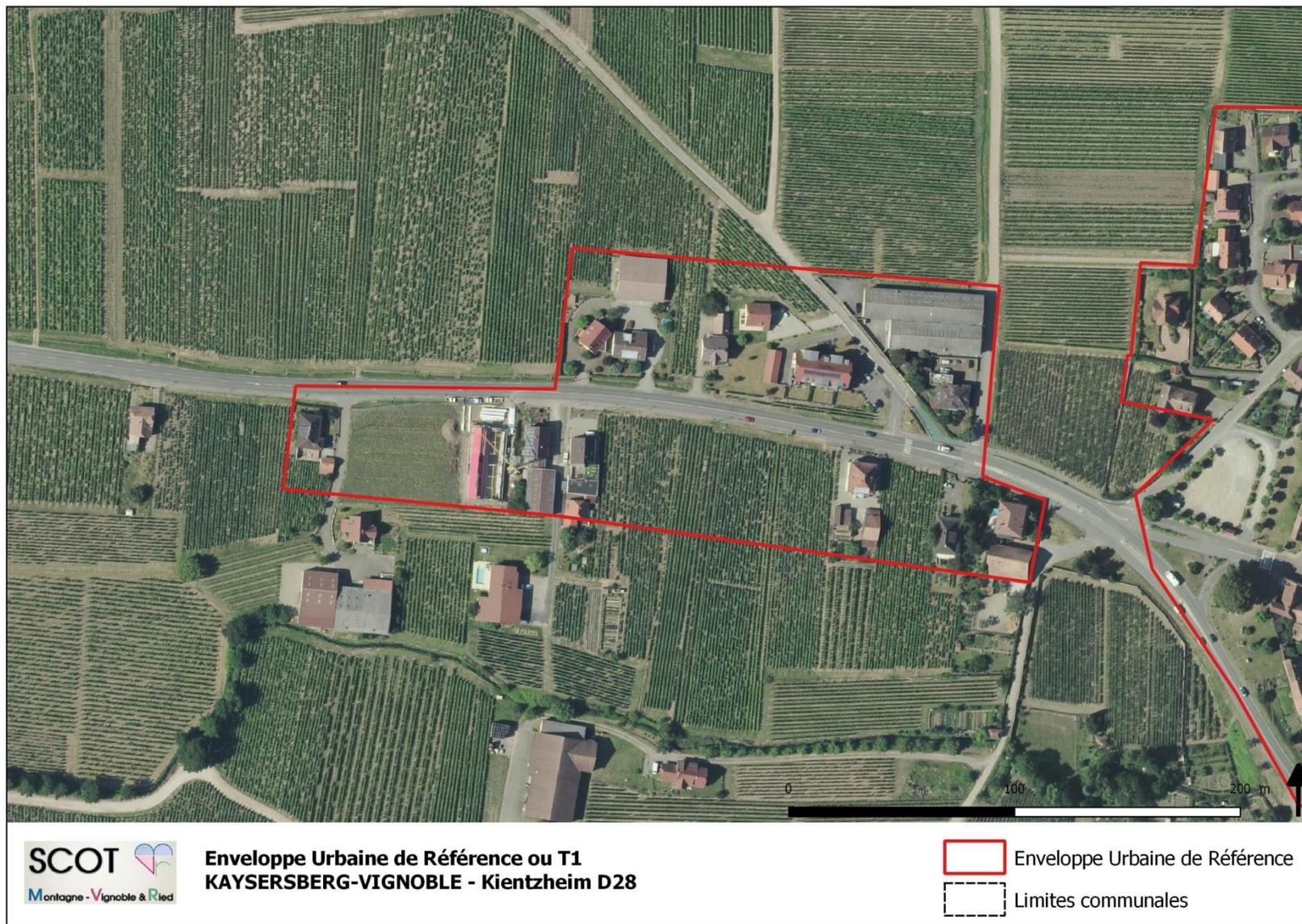
## ► KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Kaysersberg ZA Hinteralspach



► **KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Kientzheim centre**



## ► KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Kientzheim D28



► **KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Kientzheim Wolfreben**

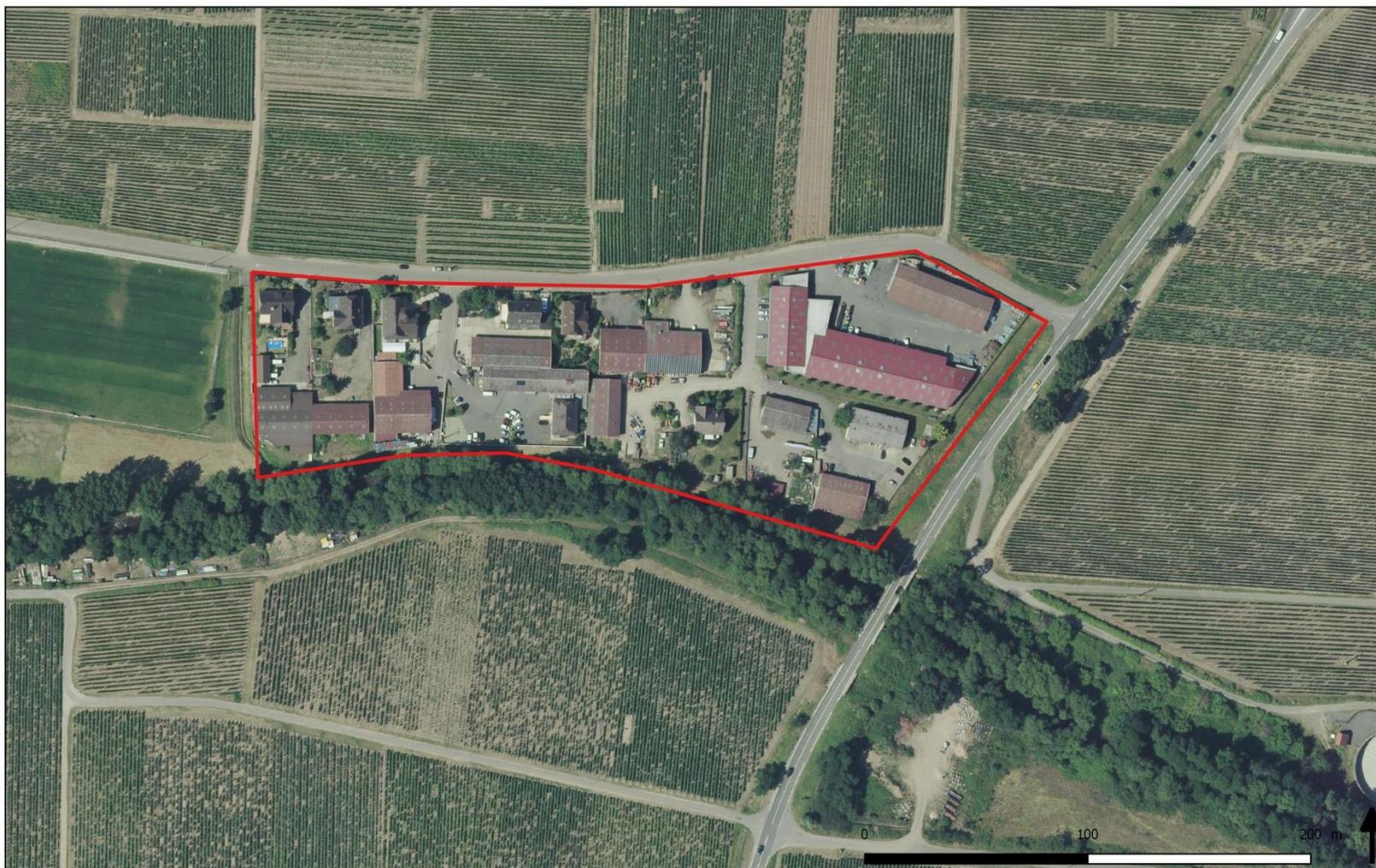


Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Sigolsheim centre



► **KAYSERSBERG-VIGNOBLE – Sigolsheim ZA**

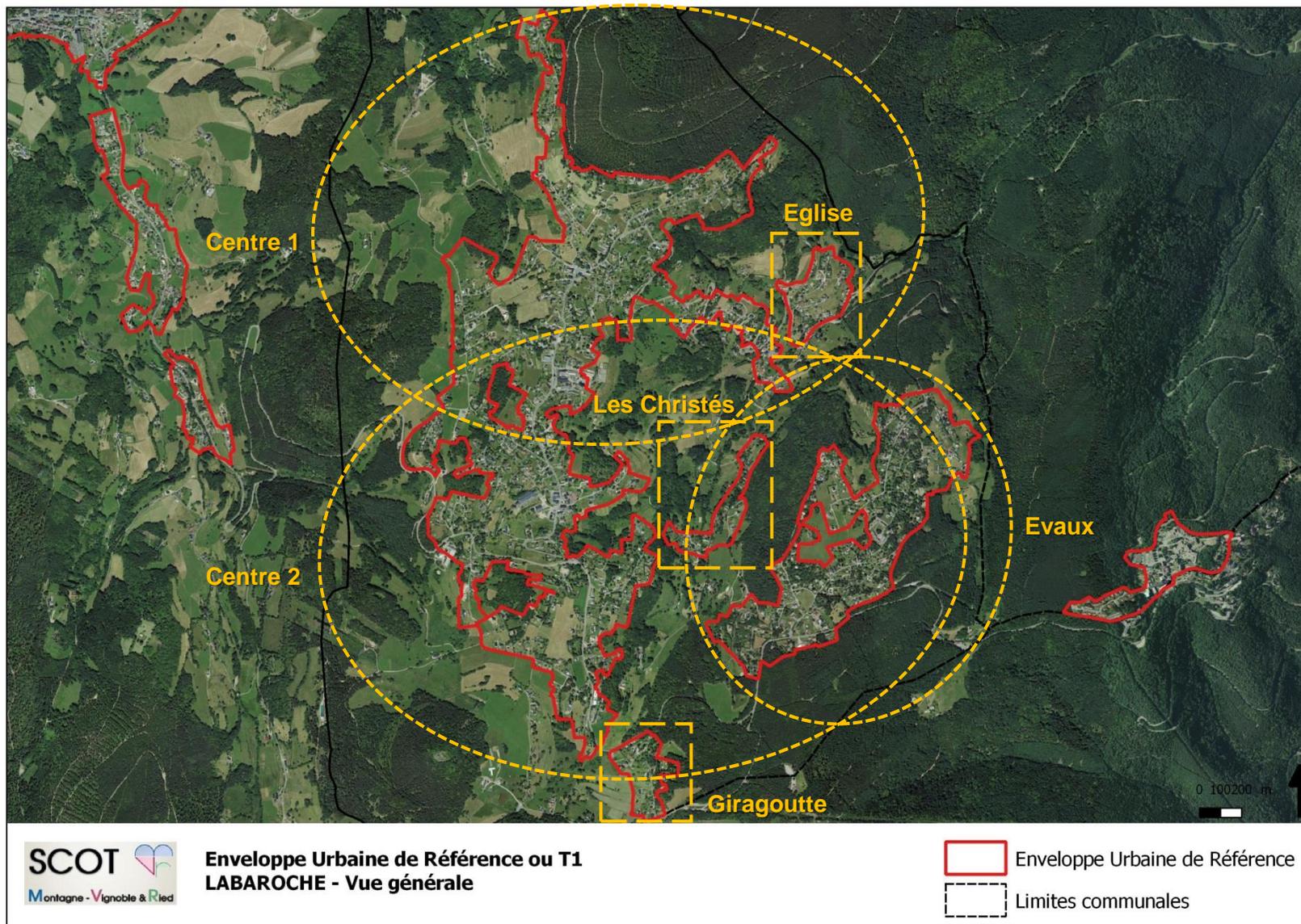


**Enveloppe Urbaine de Référence ou T1**  
**KAYSERSBERG-VIGNOBLE - Sigolsheim zone d'activités**

-  Enveloppe Urbaine de Référence
-  Limites communales

Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► LABAROCHE – Vue générale



► LABAROCHE – Centre 1

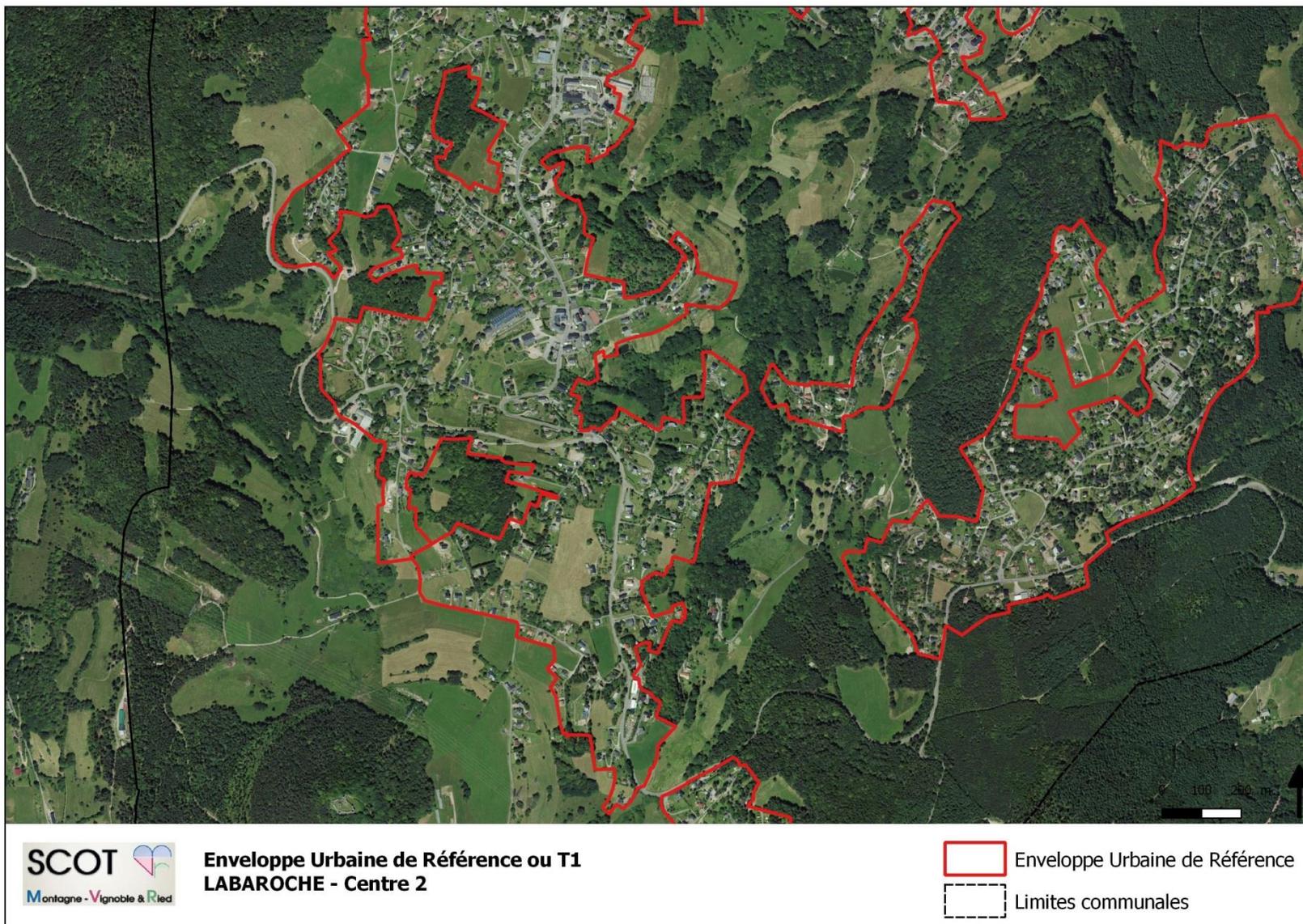


**Enveloppe Urbaine de Référence ou T1  
LABAROCHE - Centre 1**

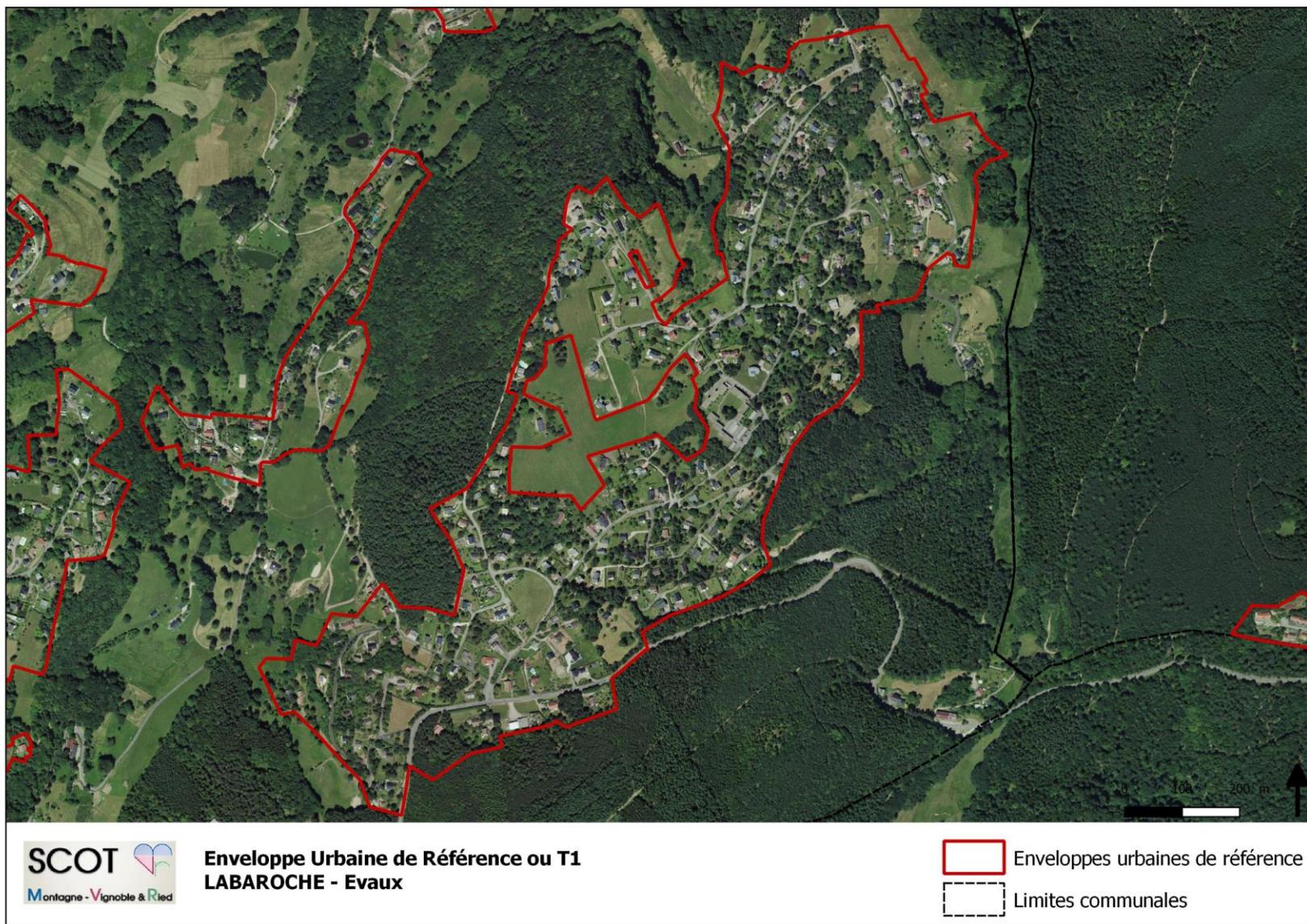
-  Enveloppe Urbaine de Référence
-  Limites communales

Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► LABAROCHE – Centre 2

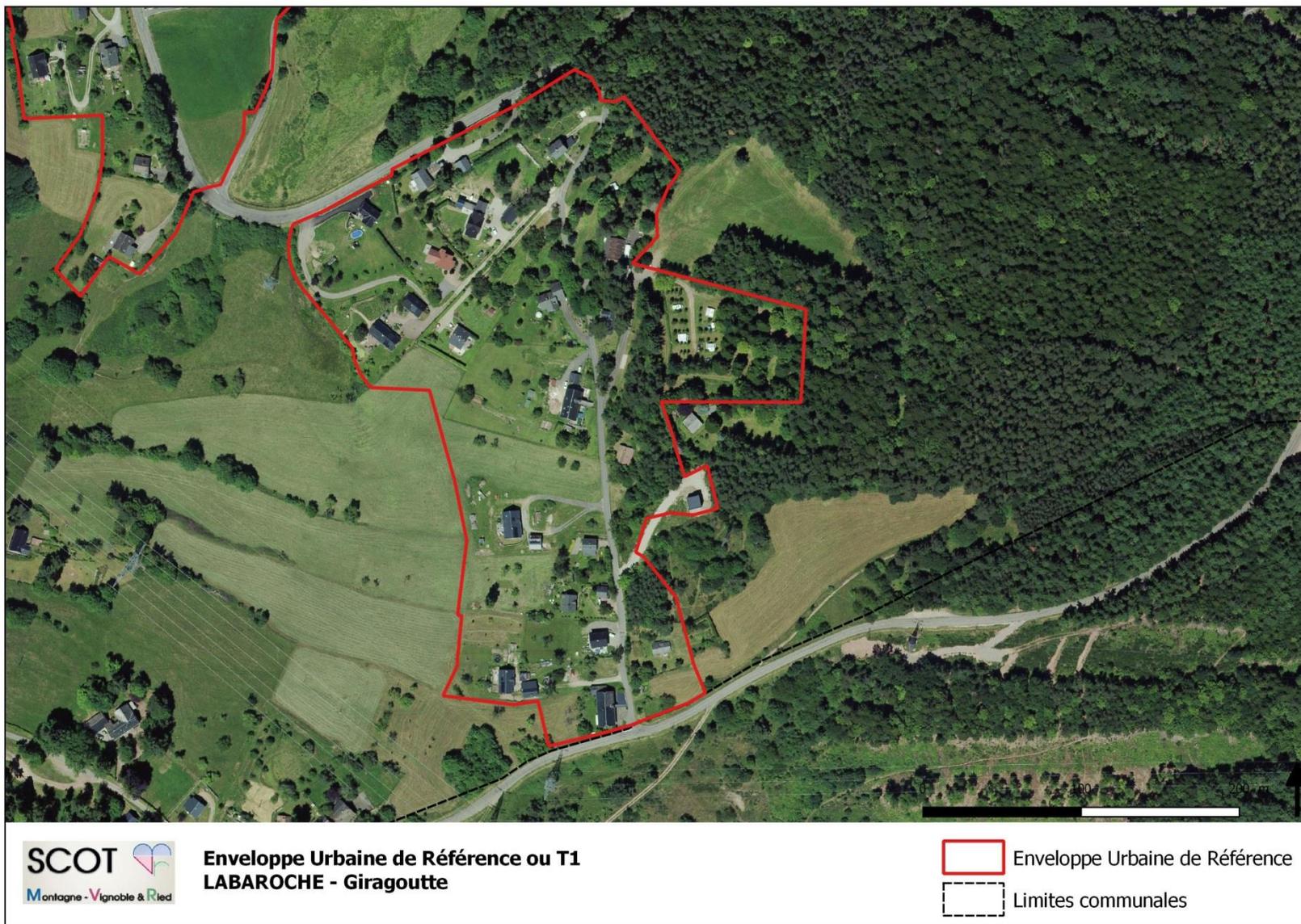


► LABAROCHE – Evaux

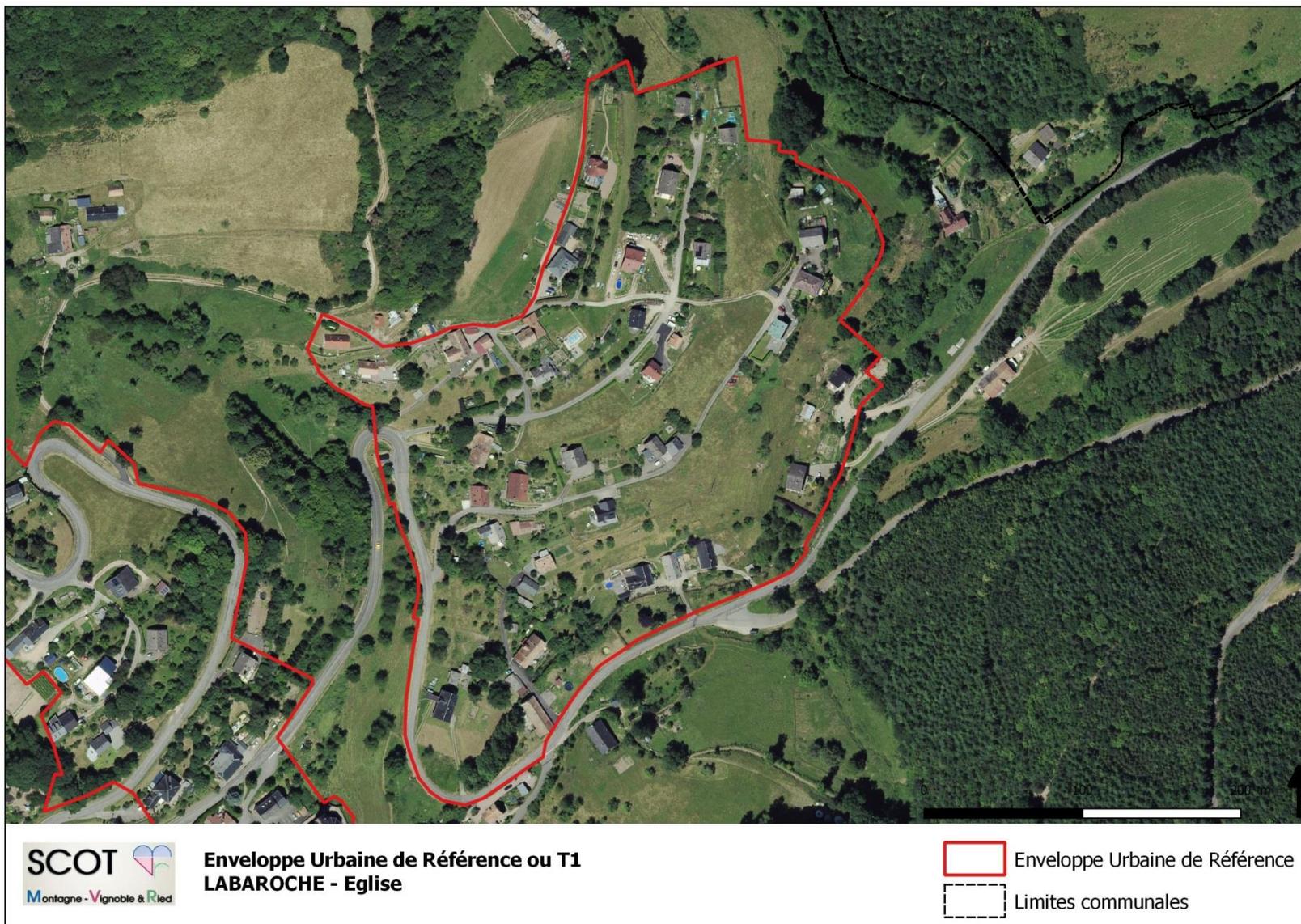


Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

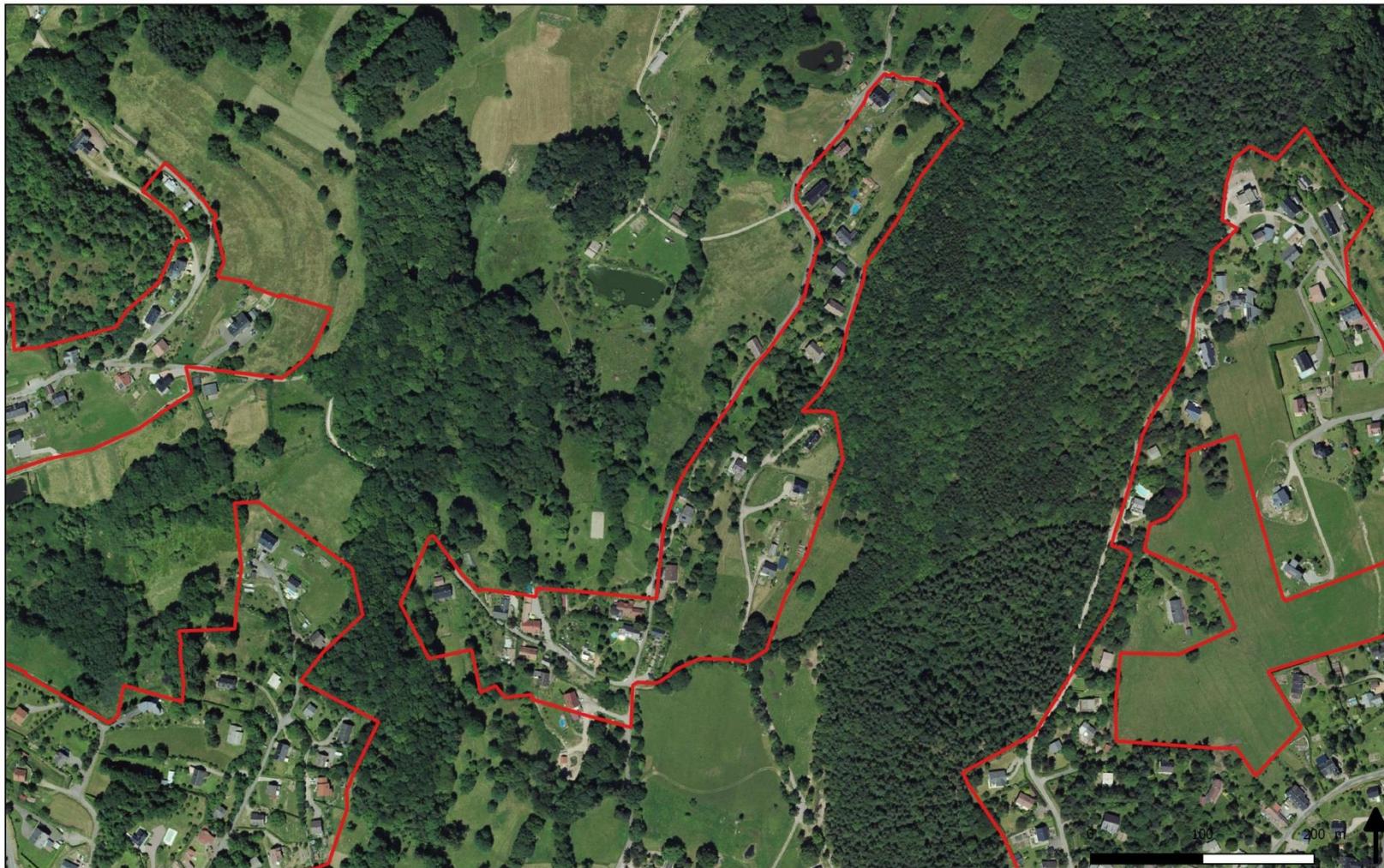
## ► LABAROCHE – Giragoutte



► LABAROCHE – Eglise



## ► LABAROCHE – Les Christés

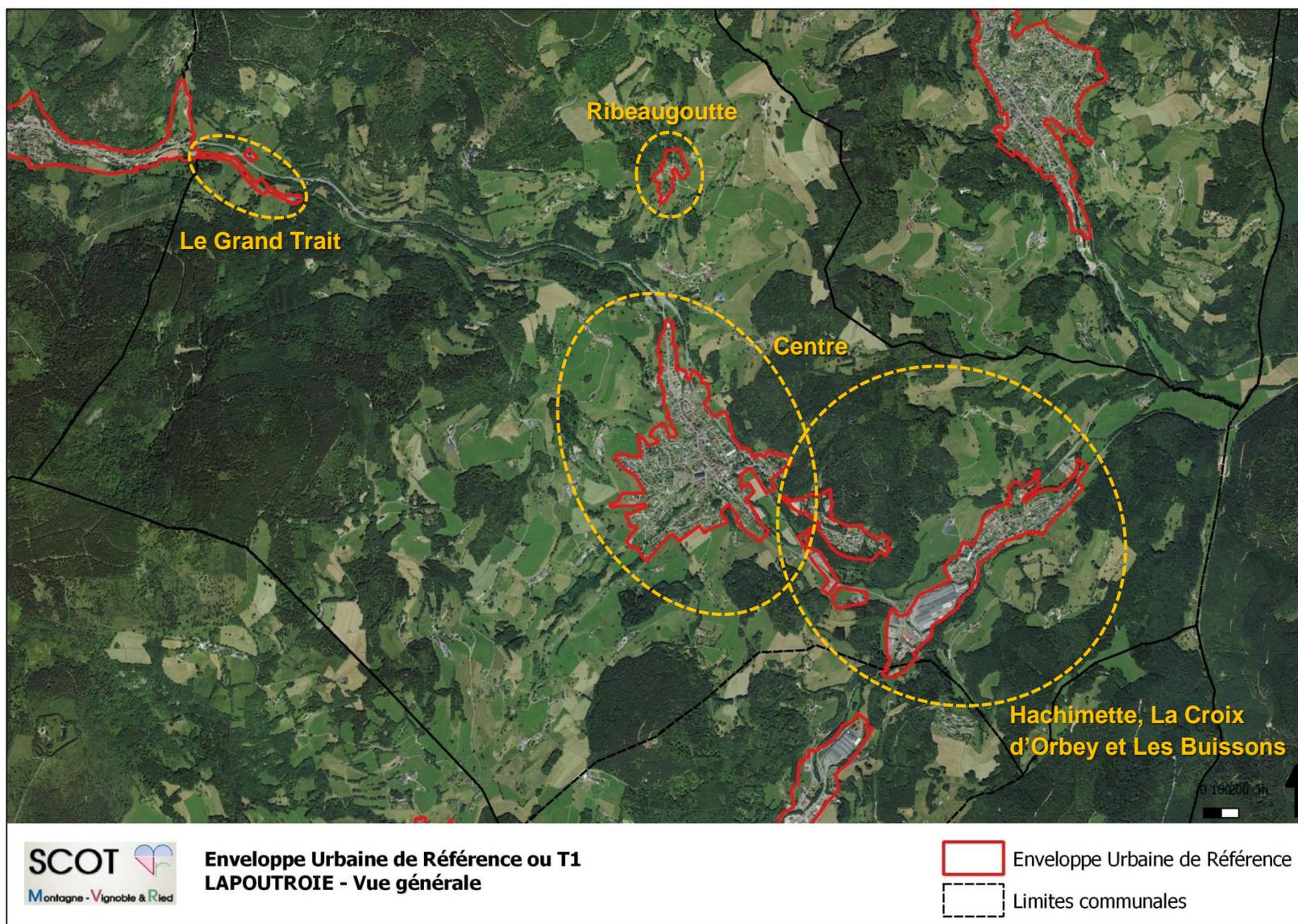


**Enveloppe Urbaine de Référence ou T1  
LABAROCHE - Les Christés**

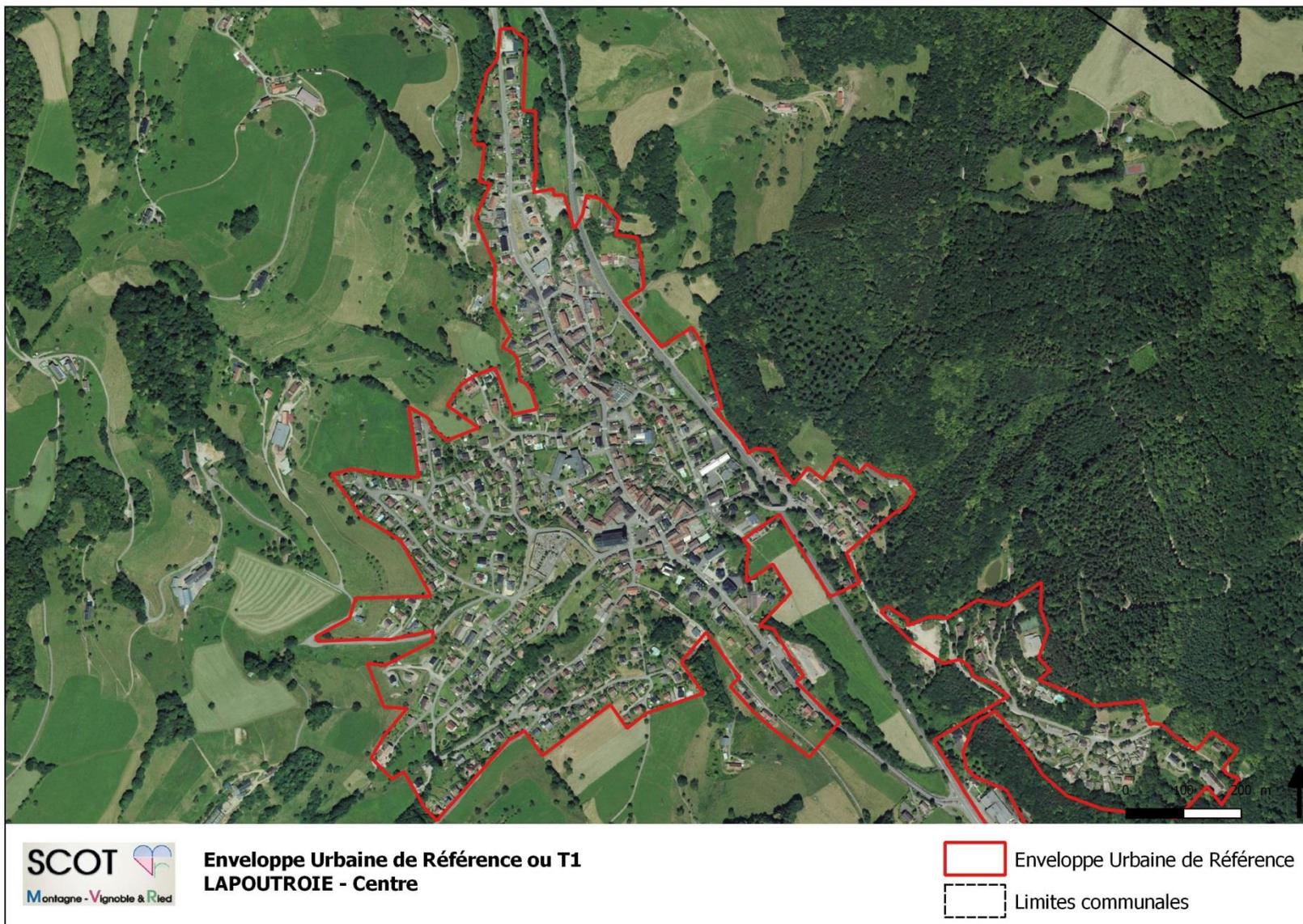
 Enveloppe Urbaine de Référence  
 Limites communales

Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

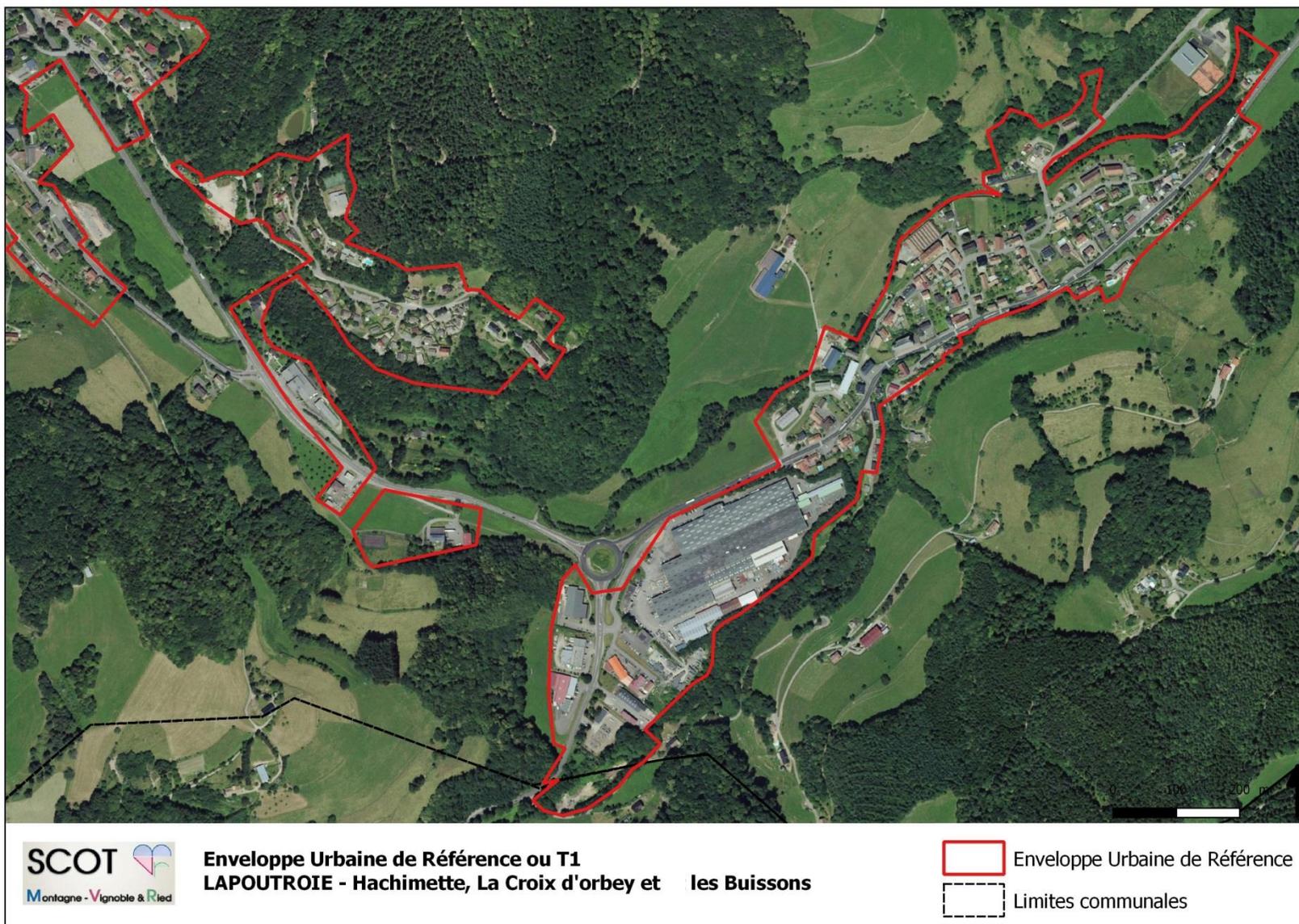
► LAPOUTROIE – Vue générale



## ► LAPOUTROIE – Centre

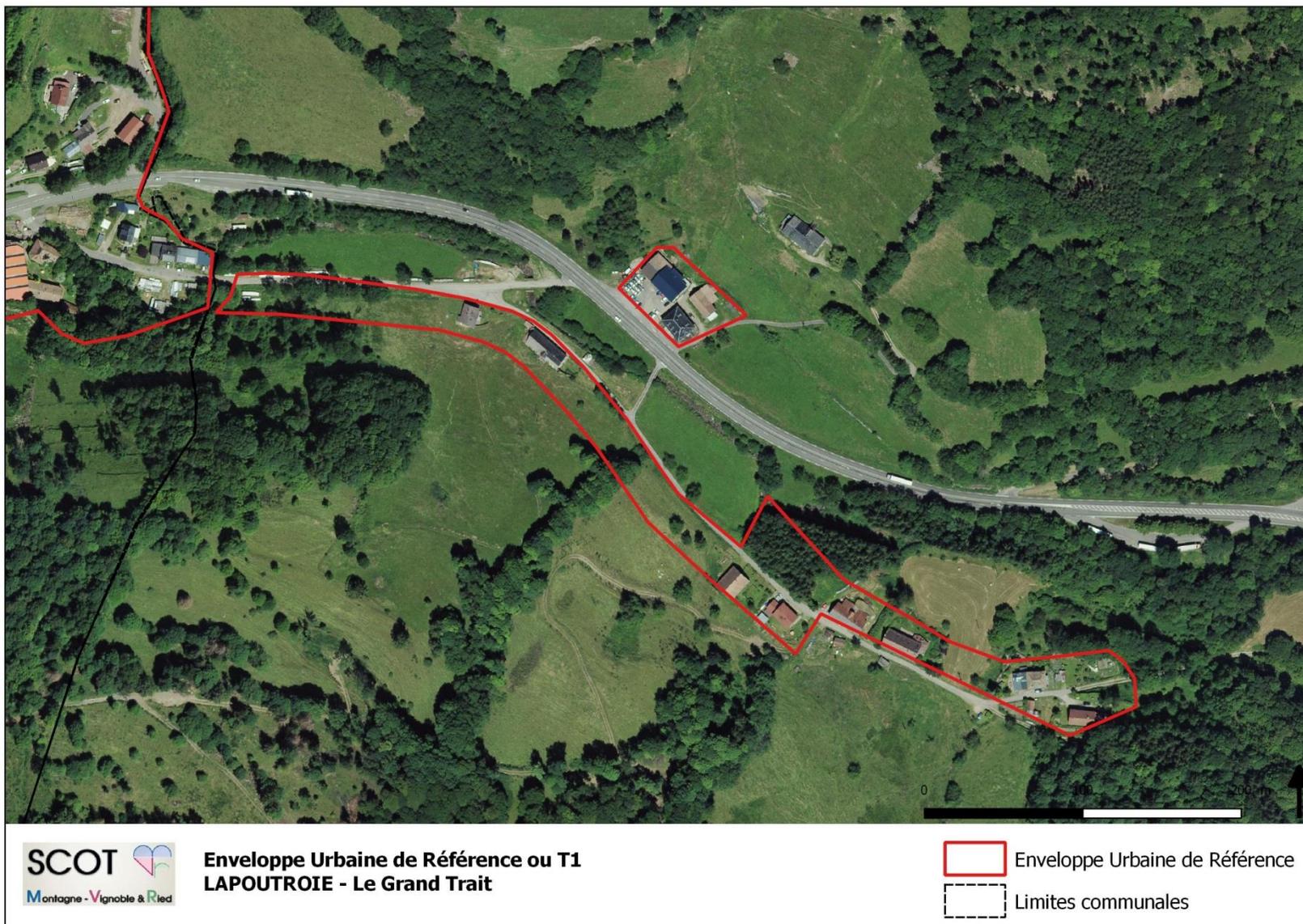


► LAPOUTROIE – Hachimette, La Croix d’Orbey et les Buissons

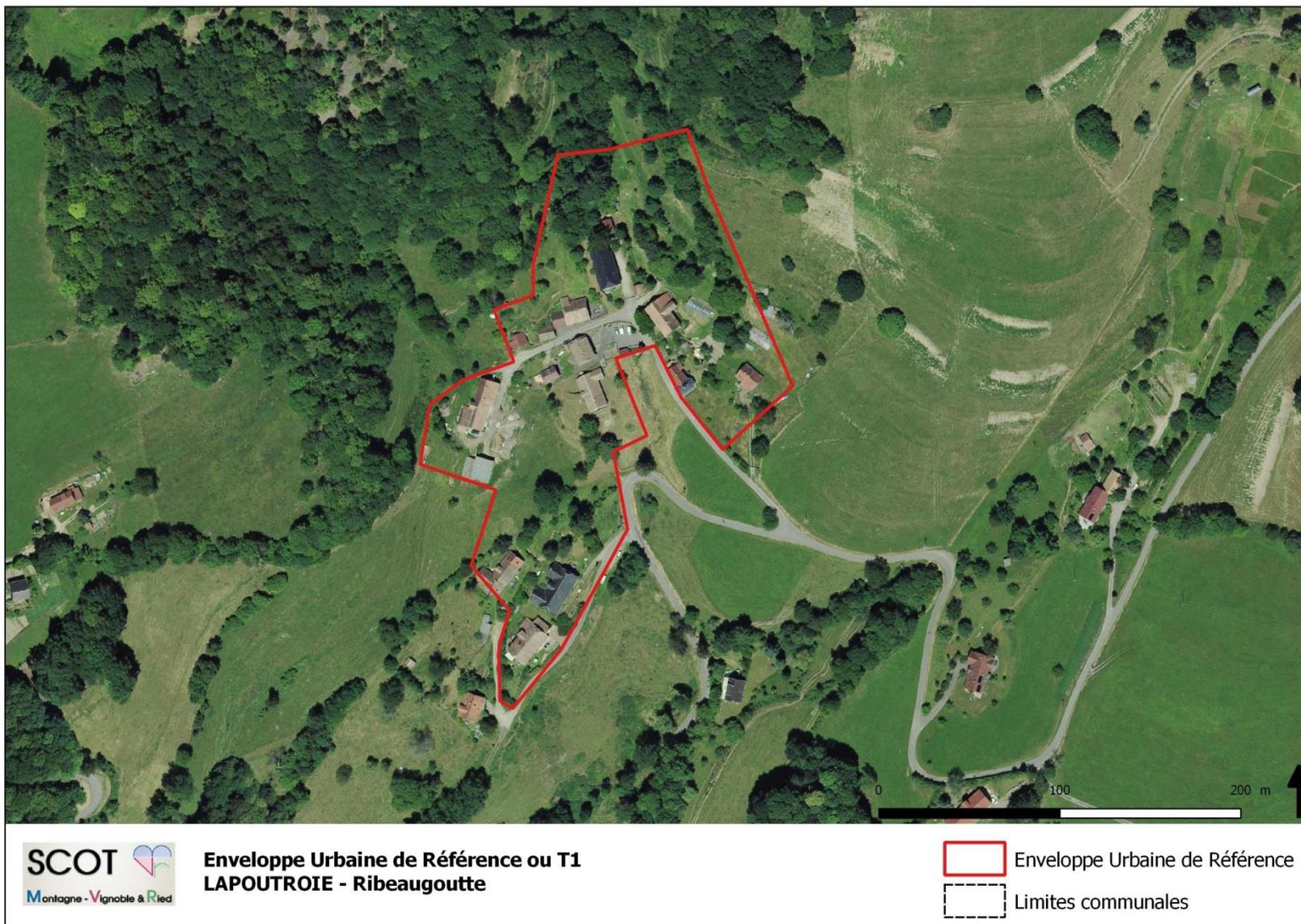


Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

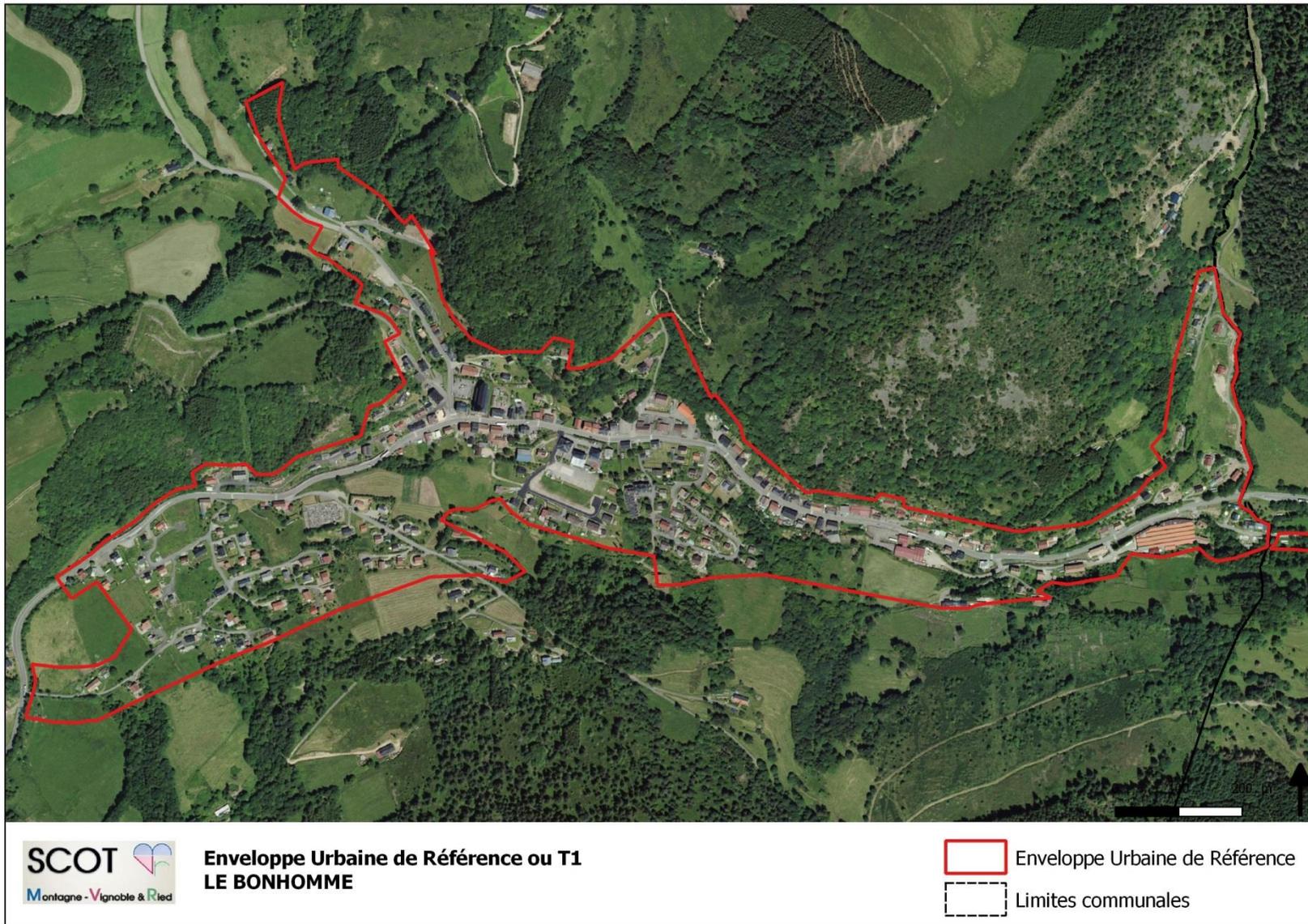
## ► LAPOUTROIE – Le Grand Trait



► LAPOUTROIE – Ribeagoutte



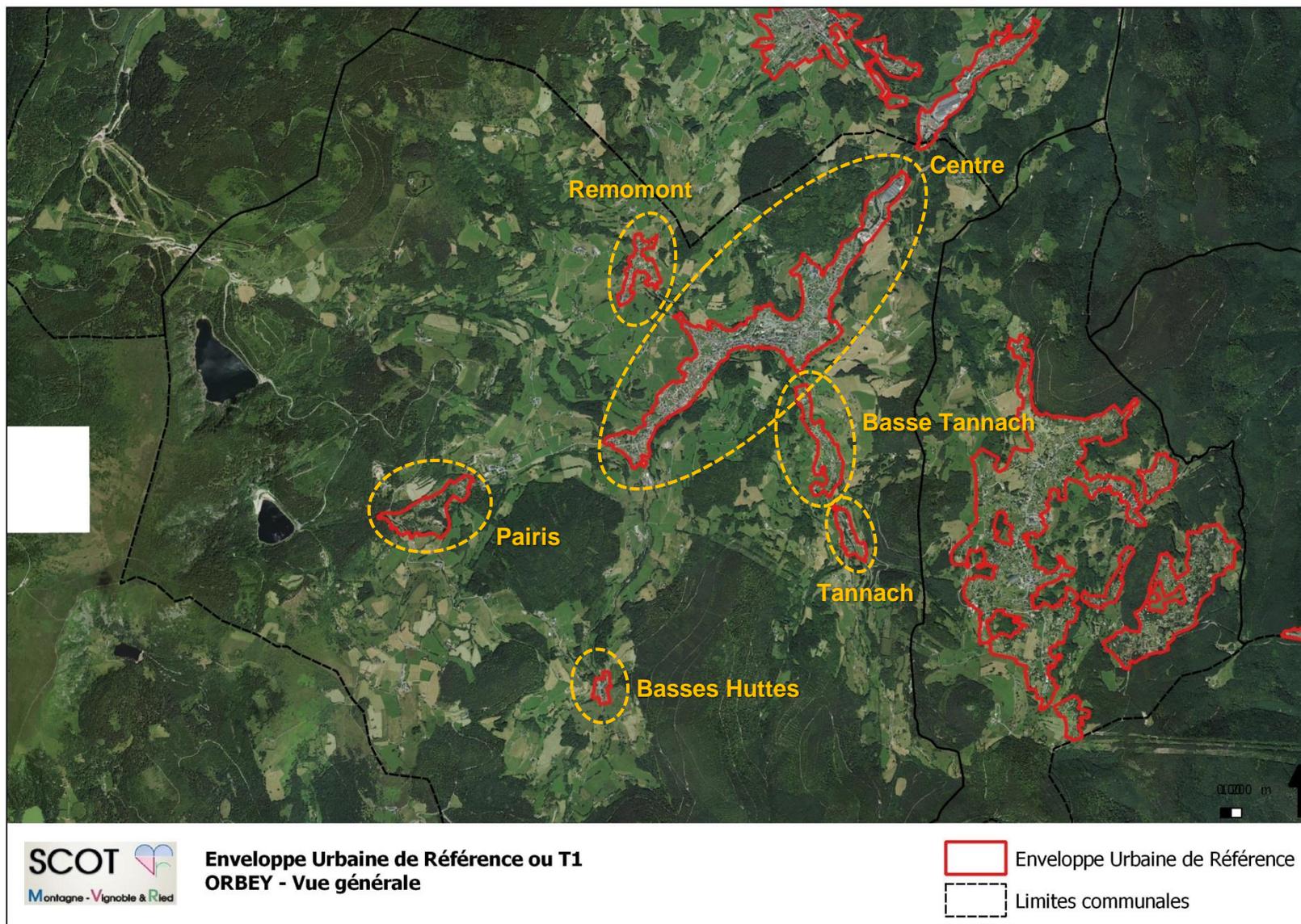
## ► LE BONHOMME



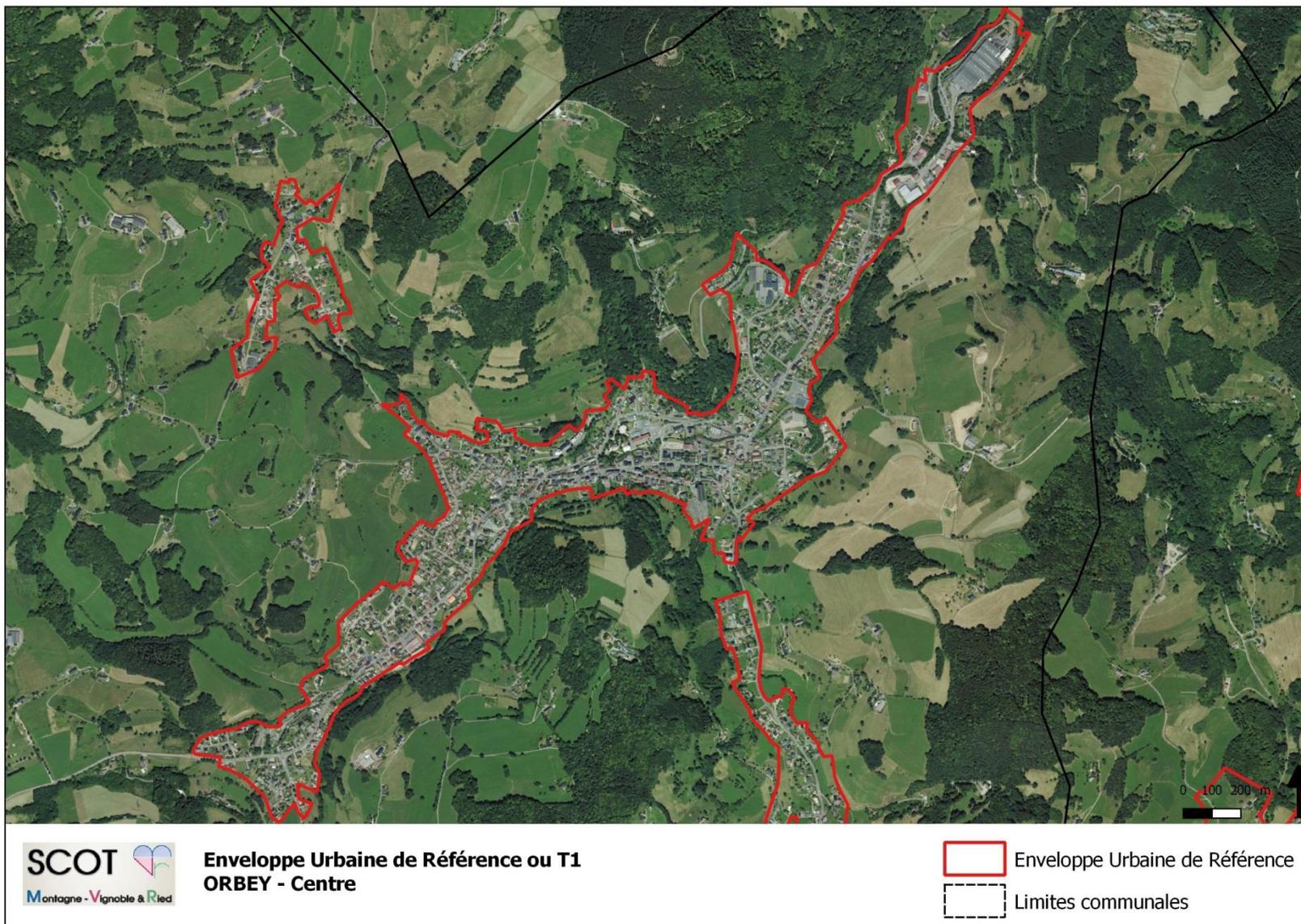
► MITTELWIHR



## ► ORBEY – Vue générale

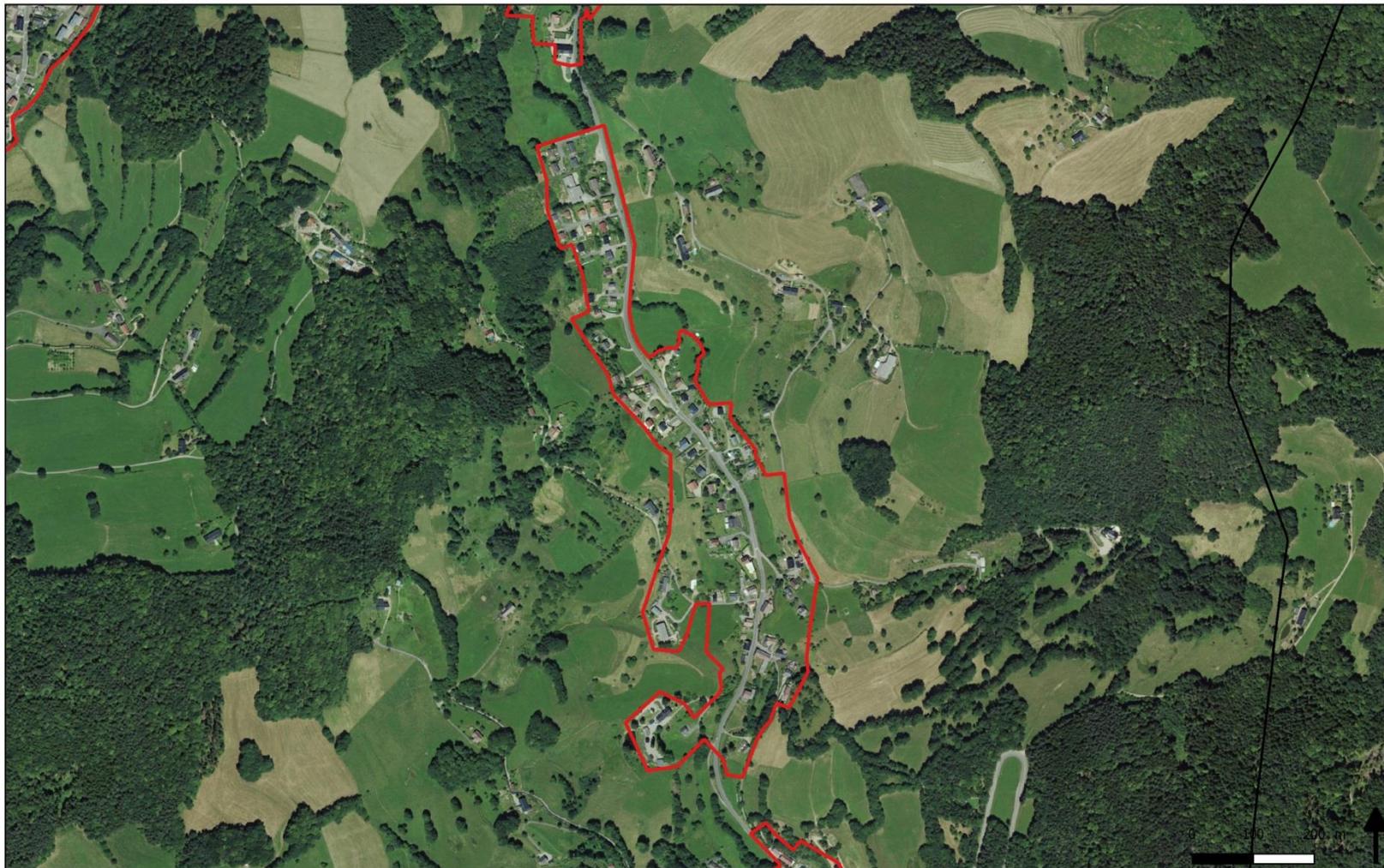


► ORBEY – Centre



Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► ORBEY – Basse Tannach

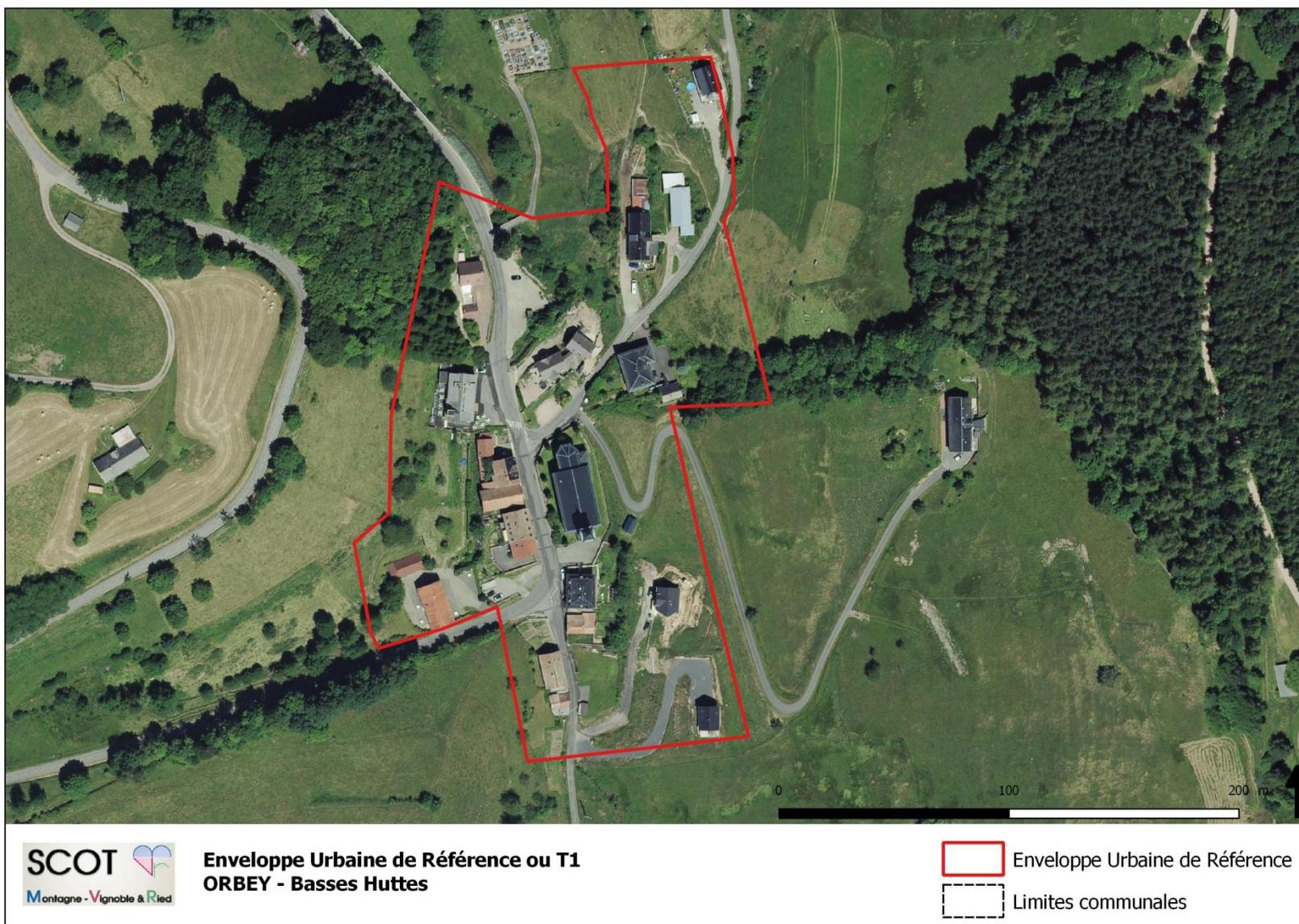


**Enveloppe Urbaine de Référence ou T1  
ORBEY - Basse tannach**

 Enveloppe Urbaine de Référence  
 Limites communales

Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

► **ORBEY – Basses Huttes**



## ► ORBEY – Pairis

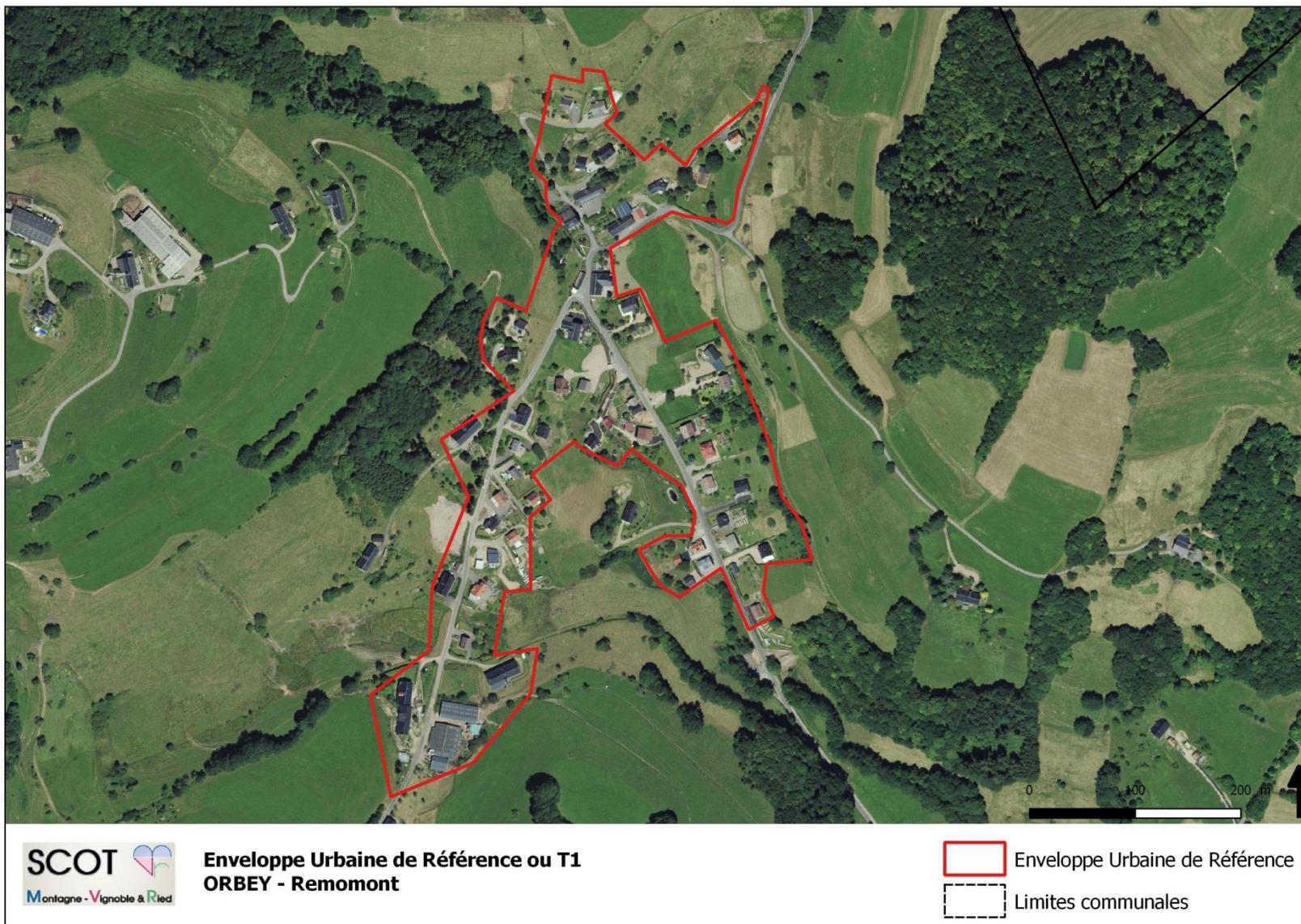


**Enveloppe Urbaine de Référence ou T1  
ORBEY - Pairis**

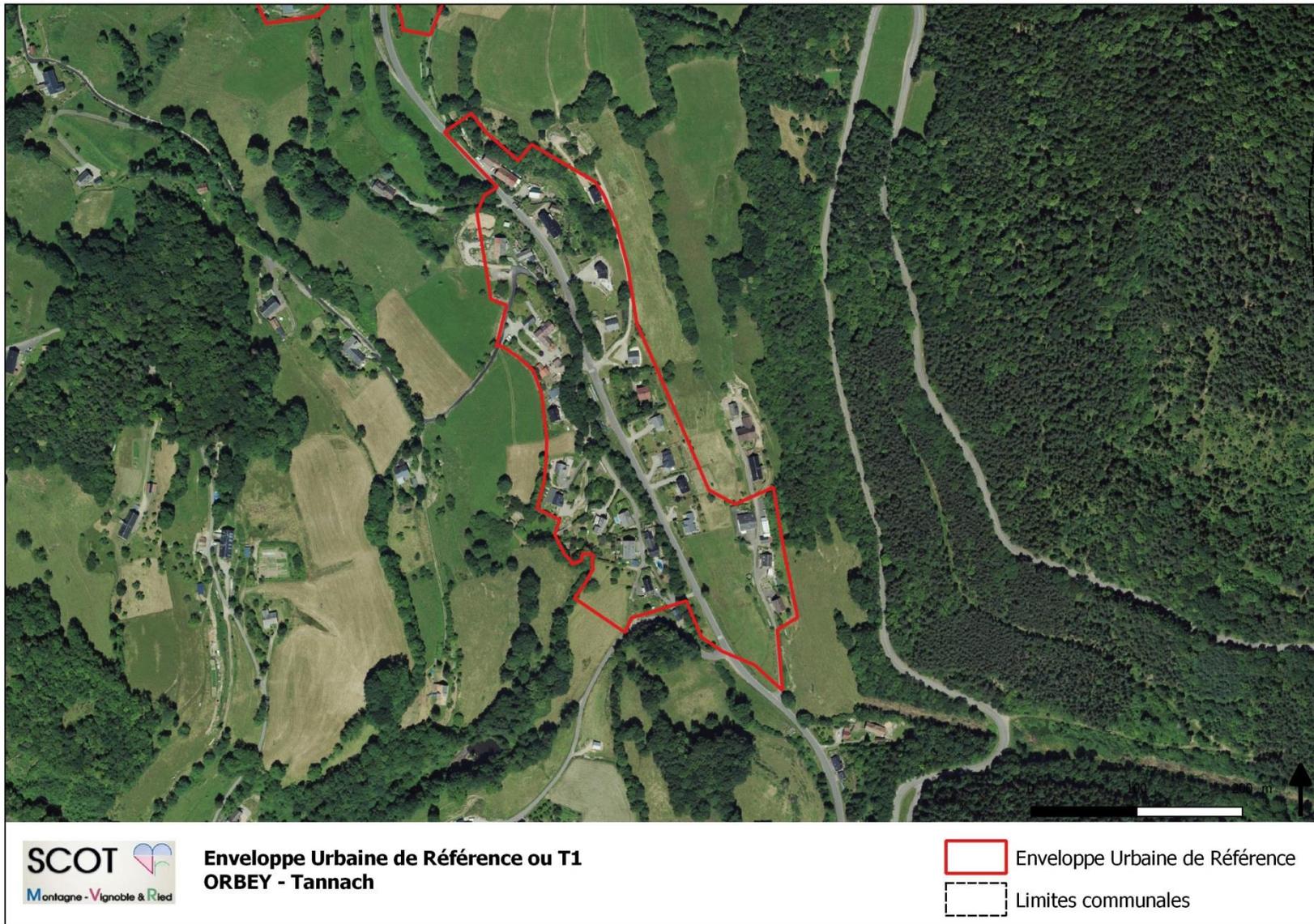
-  Enveloppe Urbaine de Référence
-  Limites communales

Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

► ORBEY – Remomont



## ► ORBEY – Tannach



Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

► OSTHEIM

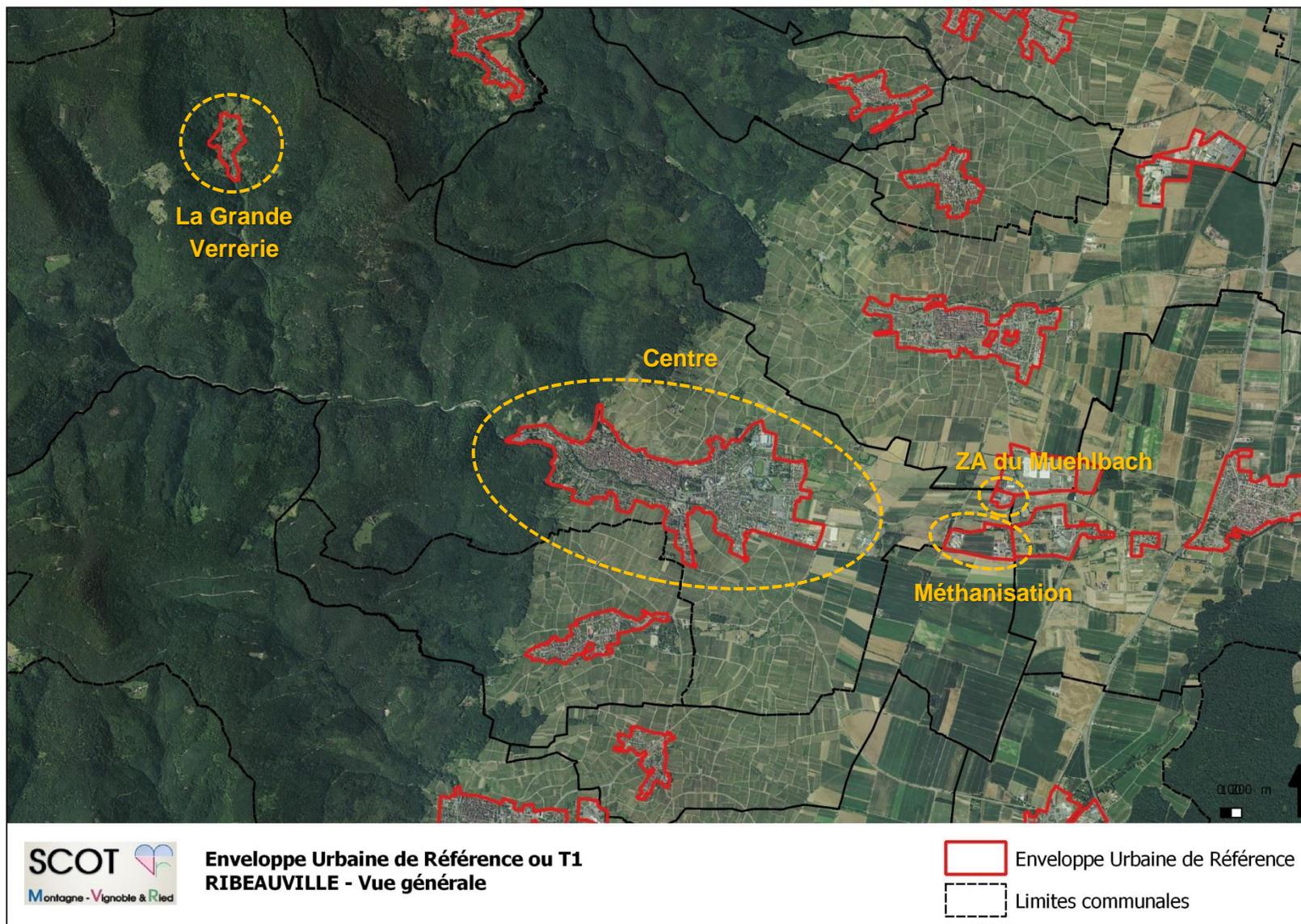


**Enveloppe Urbaine de Référence ou T1  
OSTHEIM**

-  Enveloppe Urbaine de Référence
-  Limites communales

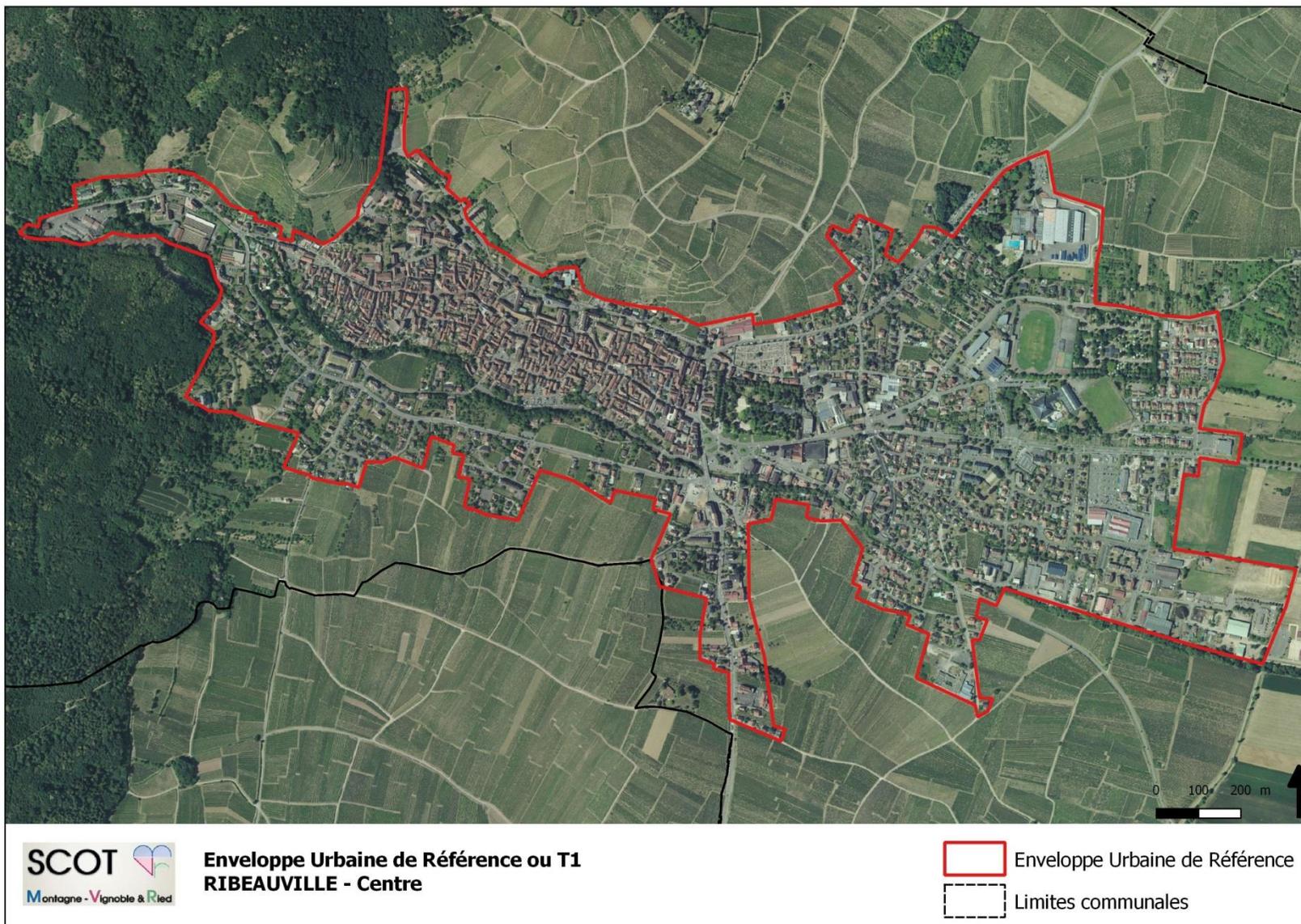
Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► RIBEAUVILLE – Vue générale



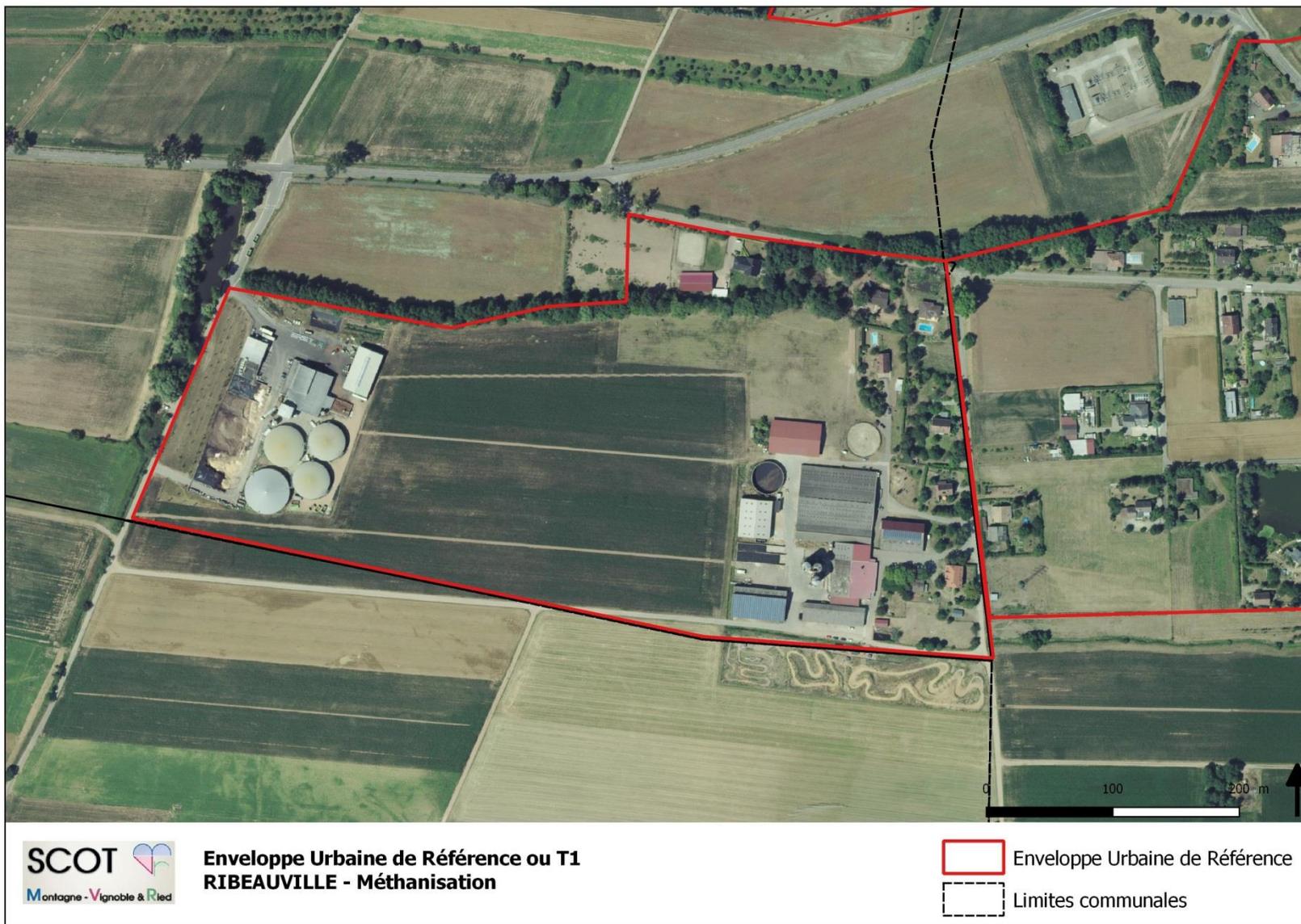
Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

► RIBEAUVILLE – Centre



Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► RIBEAUVILLE – Méthanisation

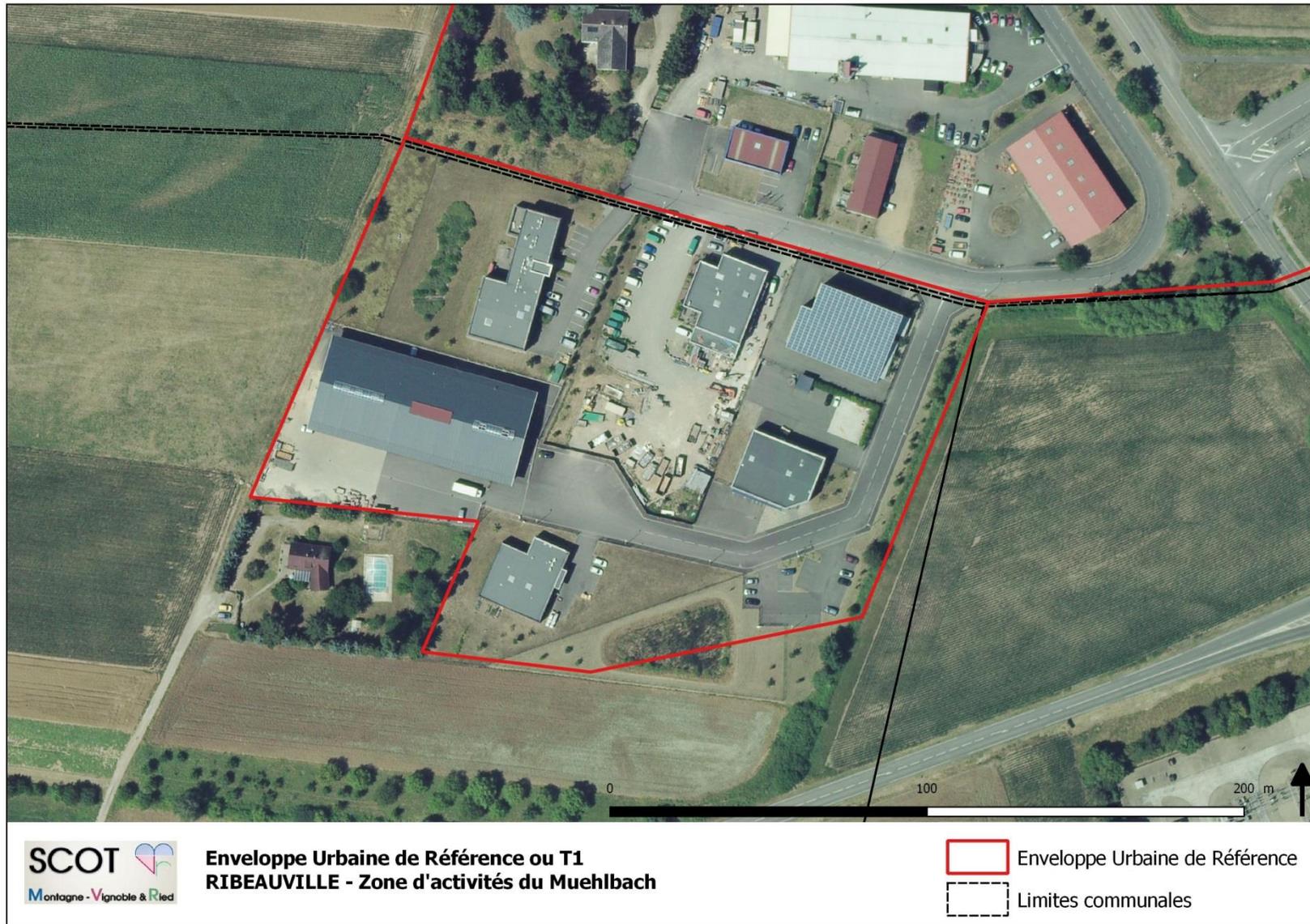


Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

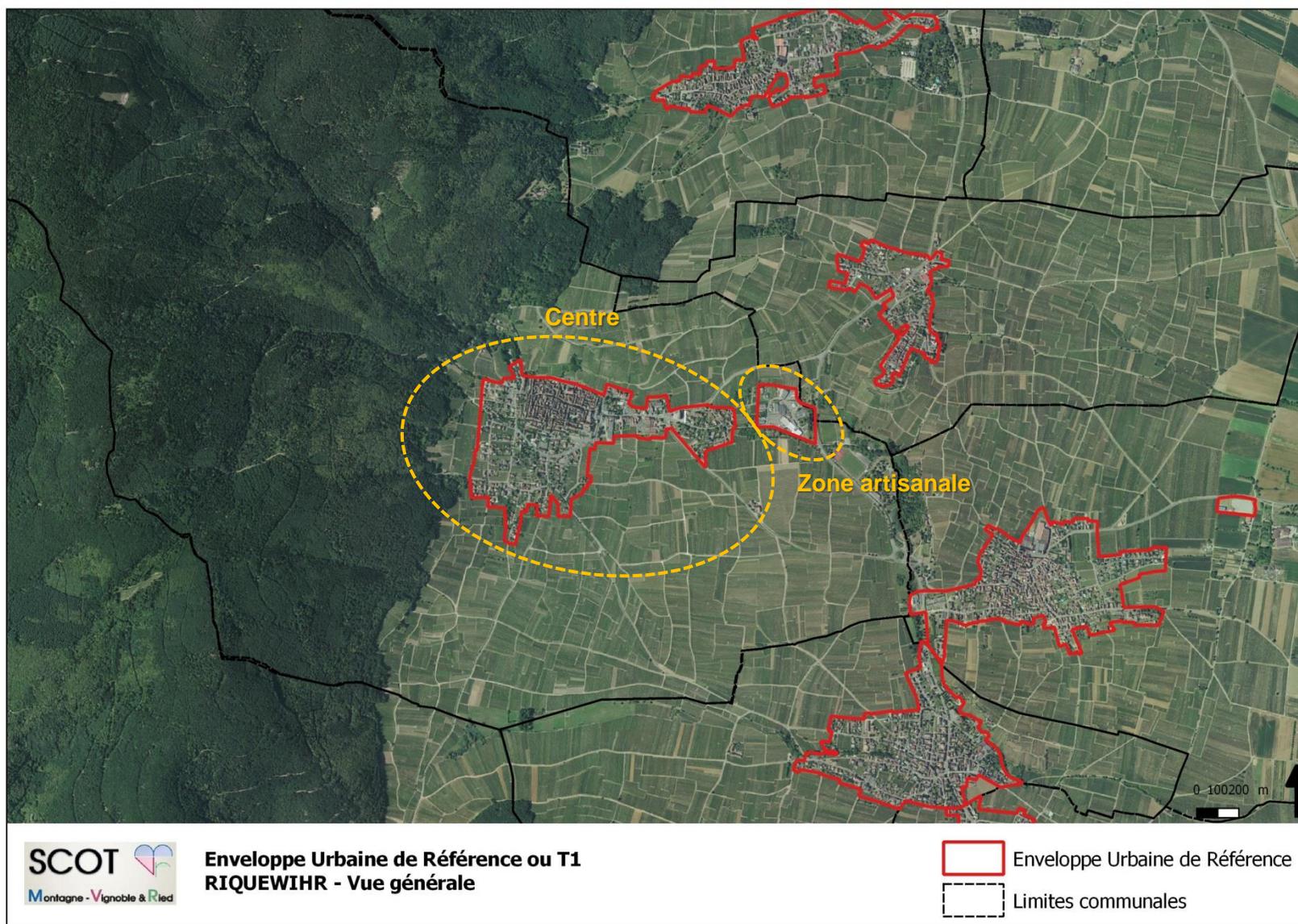
► RIBEAUVILLE – La Grande Verrerie



## ► RIBEAUVILLE – ZA du Muehlbach



► RIQUEWIHR – Vue générale

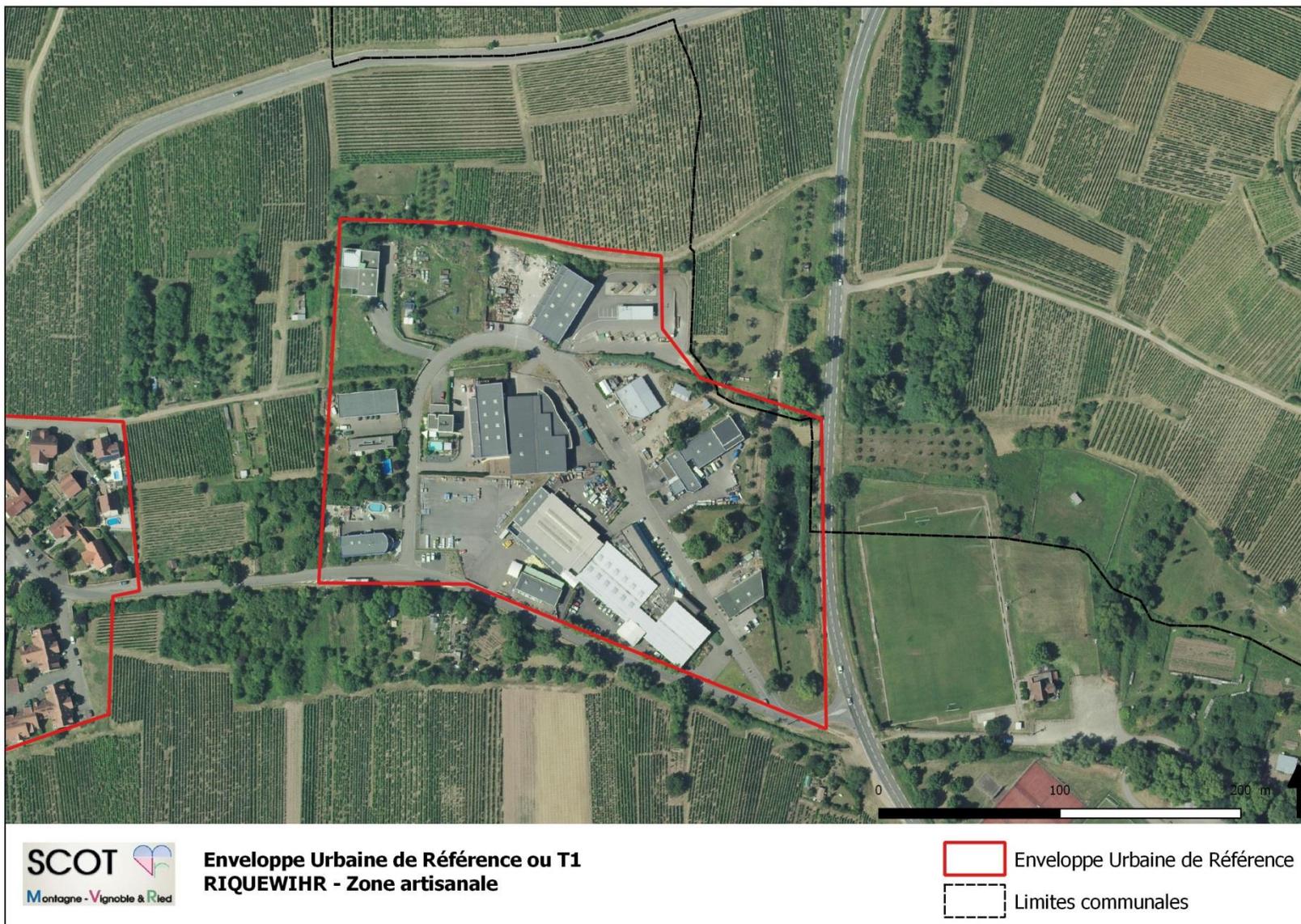


Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

## ► RIQUEWIHR – Centre



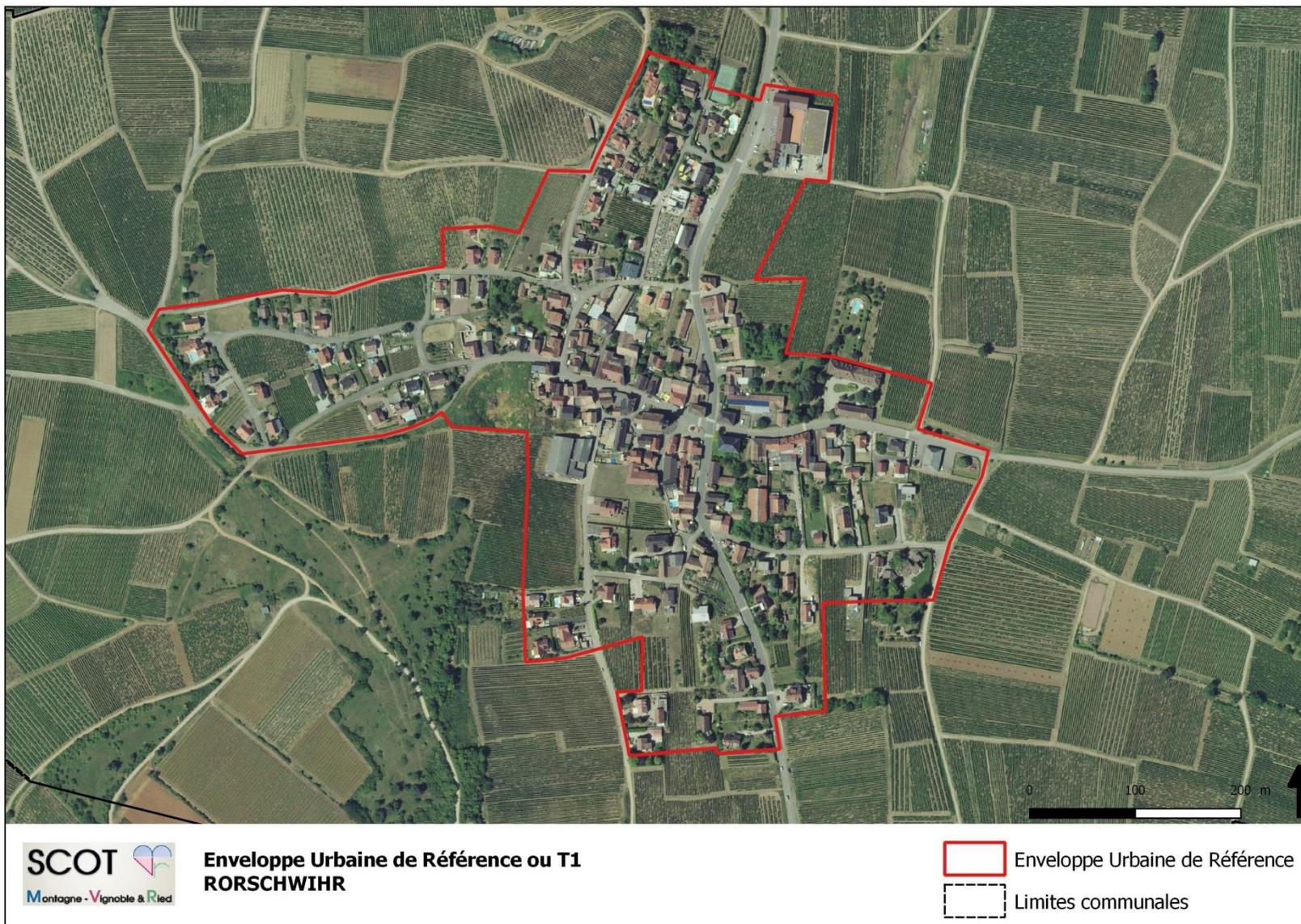
► RIQUEWIHR– Zone artisanale



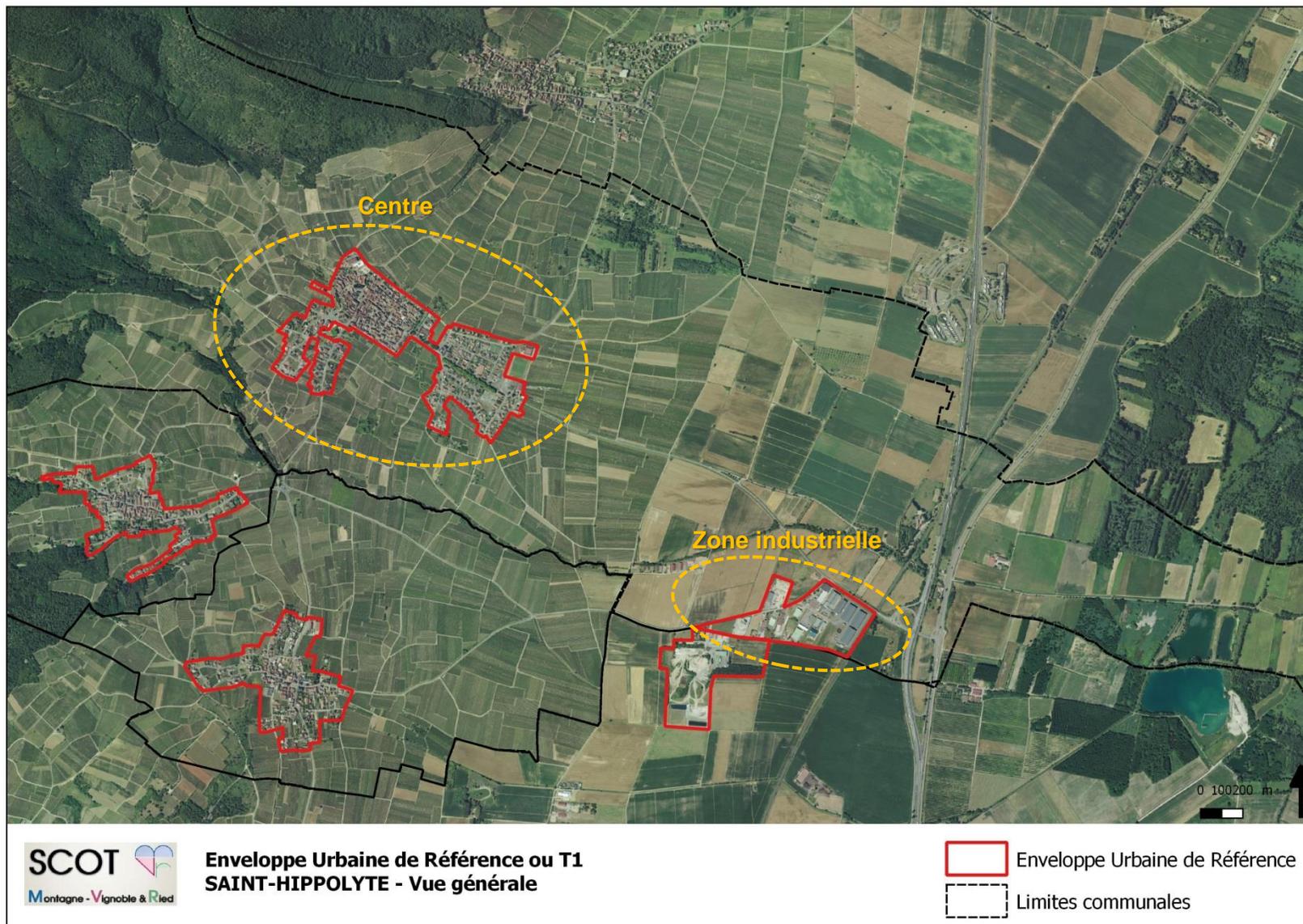
## ► RODERN



► RORSCHWIHR



## ► SAINT-HIPPOLYTE – Vue générale



Sources : orthophotographie 2015 CIGAL, cadastre PCI 2016

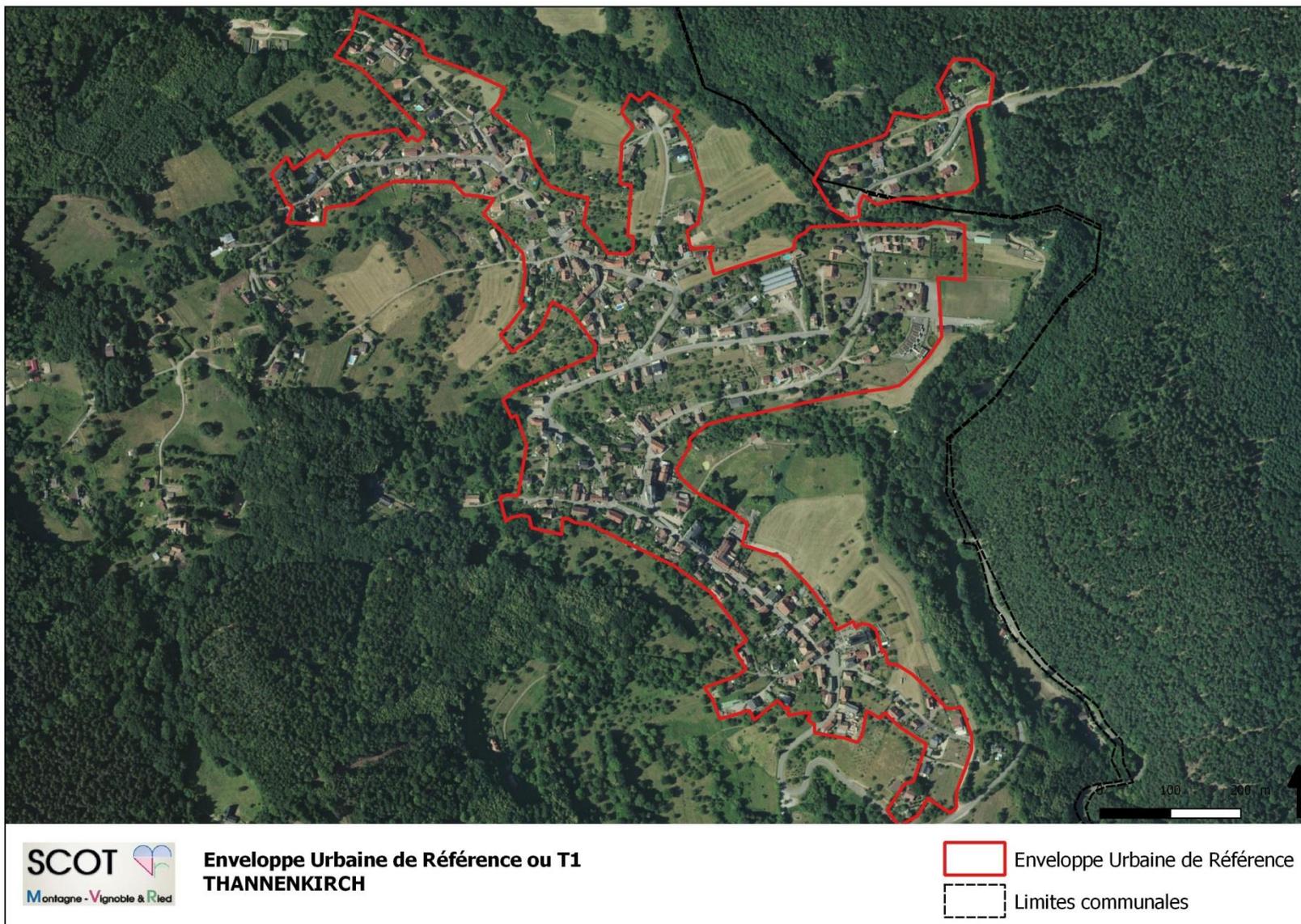
► SAINT-HIPPOLYTE – Centre



## ► SAINT-HIPPOLYTE – Zone industrielle



► THANNENKIRCH



## ► ZELLENBERG

